

**ORDER CALLING SCHOOL BUILDING BOND ELECTION**

STATE OF TEXAS §  
COUNTIES OF HARRIS, FORT BEND AND WALLER §  
KATY INDEPENDENT SCHOOL DISTRICT §

WHEREAS, the Board of Trustees (the “Board”) of the Katy Independent School District (the “District”) has the power to issue bonds pursuant to Chapter 45, Texas Education Code; and

WHEREAS, the Board has determined that it is necessary and appropriate to call and conduct an election to obtain voter authorization for the issuance of such bonds; and

NOW, THEREFORE, BE IT ORDERED BY THE BOARD OF TRUSTEES OF THE KATY INDEPENDENT SCHOOL DISTRICT:

Section 1. Call of Election; Date; Eligible Electors; and Hours. An election (the “Election”) shall be held on May 1, 2021 (“Election Day”), which is seventy-eight (78) or more days from the date of the adoption of this order (the “Election Order”), within and throughout the territory of the District at which all resident, qualified electors of the District shall be entitled to vote. The Board hereby finds that holding the Election on such date is in the public interest. The hours during which the polling places are to be open on Election Day shall be from 7:00 a.m. to 7:00 p.m.

Section 2. Voting Precincts; Polling Places; Election Administrator and Officers. Except as otherwise provided herein, the Election Day precincts established, if any, for the purpose of holding the Election and the polling places designated for the Election precincts shall be as shown in Exhibit A to this Election Order. The District appoints Justin R. Graham as the Election Administrator. The precinct judges and alternate judges for the Election shall be appointed in accordance with the Texas Election Code (the “Election Code”).

In the event that the Superintendent, or his designee, shall determine from time to time that (a) a polling place hereafter designated shall become unavailable or unsuitable for such use, or it would be in the District’s best interests to relocate such polling place, or (b) a presiding judge or alternate presiding judge hereafter designated shall become unqualified or unavailable, the Superintendent, or his designee, is hereby authorized to designate and appoint in writing a substitute polling place, presiding judge or alternate presiding judge, and correct or modify the exhibits to this Election Order, giving such notice as is required by the Election Code and as deemed sufficient.

Section 3. Propositions. At the Election there shall be submitted to the resident, qualified electors of the District the following propositions (the “Propositions”):

**KATY INDEPENDENT SCHOOL DISTRICT - PROPOSITION A**

SHALL THE BOARD OF TRUSTEES (THE “BOARD”) OF THE KATY INDEPENDENT SCHOOL DISTRICT (THE “DISTRICT”) BE AUTHORIZED TO ISSUE BONDS OF THE DISTRICT, IN ONE OR MORE SERIES OR INSTALLMENTS, IN THE AMOUNT OF \$591,368,568 FOR THE DESIGN,

CONSTRUCTION, ACQUISITION, REHABILITATION, RENOVATION, EXPANSION, IMPROVEMENT AND EQUIPMENT OF NEW AND EXISTING SCHOOL BUILDINGS IN THE DISTRICT (INCLUDING SAFETY AND SECURITY INFRASTRUCTURE FOR SUCH SCHOOL BUILDINGS), THE PURCHASE OF THE NECESSARY SITES FOR SCHOOL BUILDINGS AND THE PURCHASE OF NEW SCHOOL BUSES, WHICH BONDS SHALL MATURE, BEAR INTEREST AND BE ISSUED AND SOLD IN ACCORDANCE WITH LAW AT THE TIME OF ISSUANCE; AND SHALL THE BOARD BE AUTHORIZED TO LEVY, IMPOSE AND PLEDGE, AND CAUSE TO BE ASSESSED AND COLLECTED, ANNUAL AD VALOREM TAXES ON ALL TAXABLE PROPERTY IN THE DISTRICT SUFFICIENT, WITHOUT LIMIT AS TO RATE OR AMOUNT, TO PAY THE PRINCIPAL OF AND INTEREST ON THE BONDS, AND THE COSTS OF ANY CREDIT AGREEMENTS (INCLUDING CREDIT AGREEMENTS EXECUTED OR AUTHORIZED IN ANTICIPATION OF, IN RELATION TO, OR IN CONNECTION WITH THE BONDS), ALL AS AUTHORIZED BY THE CONSTITUTION AND LAWS OF THE STATE OF TEXAS AND THE UNITED STATES OF AMERICA?

**KATY INDEPENDENT SCHOOL DISTRICT - PROPOSITION B**

SHALL THE BOARD OF TRUSTEES (THE "BOARD") OF THE KATY INDEPENDENT SCHOOL DISTRICT (THE "DISTRICT") BE AUTHORIZED TO ISSUE BONDS OF THE DISTRICT, IN ONE OR MORE SERIES OR INSTALLMENTS, IN THE AMOUNT OF \$59,755,242 FOR THE DESIGN, CONSTRUCTION, ACQUISITION, REHABILITATION, RENOVATION, EXPANSION, IMPROVEMENT AND UPGRADING OF NEW TECHNOLOGY SYSTEMS, TECHNOLOGY INFRASTRUCTURE AND INSTRUCTIONAL TECHNOLOGY, WHICH BONDS SHALL MATURE, BEAR INTEREST AND BE ISSUED AND SOLD IN ACCORDANCE WITH LAW AT THE TIME OF ISSUANCE; AND SHALL THE BOARD BE AUTHORIZED TO LEVY, IMPOSE AND PLEDGE, AND CAUSE TO BE ASSESSED AND COLLECTED, ANNUAL AD VALOREM TAXES ON ALL TAXABLE PROPERTY IN THE DISTRICT SUFFICIENT, WITHOUT LIMIT AS TO RATE OR AMOUNT, TO PAY THE PRINCIPAL OF AND INTEREST ON THE BONDS, AND THE COSTS OF ANY CREDIT AGREEMENTS (INCLUDING CREDIT AGREEMENTS EXECUTED OR AUTHORIZED IN ANTICIPATION OF, IN RELATION TO, OR IN CONNECTION WITH THE BONDS), ALL AS AUTHORIZED BY THE CONSTITUTION AND LAWS OF THE STATE OF TEXAS AND THE UNITED STATES OF AMERICA?

**KATY CONSOLIDATED INDEPENDENT SCHOOL DISTRICT - PROPOSITION C**

SHALL THE BOARD OF TRUSTEES (THE "BOARD") OF THE KATY INDEPENDENT SCHOOL DISTRICT (THE "DISTRICT") BE AUTHORIZED TO ISSUE BONDS OF THE DISTRICT, IN ONE OR MORE SERIES OR INSTALLMENTS, IN THE AMOUNT OF \$13,842,610 FOR THE DESIGN, CONSTRUCTION, ACQUISITION, REHABILITATION, RENOVATION, EXPANSION, IMPROVEMENT AND EQUIPMENT OF A HIGH SCHOOL

NATATORIUM IN THE DISTRICT, WHICH BONDS SHALL MATURE, BEAR INTEREST AND BE ISSUED AND SOLD IN ACCORDANCE WITH LAW AT THE TIME OF ISSUANCE; AND SHALL THE BOARD BE AUTHORIZED TO LEVY, IMPOSE AND PLEDGE, AND CAUSE TO BE ASSESSED AND COLLECTED, ANNUAL AD VALOREM TAXES ON ALL TAXABLE PROPERTY IN THE DISTRICT SUFFICIENT, WITHOUT LIMIT AS TO RATE OR AMOUNT, TO PAY THE PRINCIPAL OF AND INTEREST ON THE BONDS, AND THE COSTS OF ANY CREDIT AGREEMENTS (INCLUDING CREDIT AGREEMENTS EXECUTED OR AUTHORIZED IN ANTICIPATION OF, IN RELATION TO, OR IN CONNECTION WITH THE BONDS), ALL AS AUTHORIZED BY THE CONSTITUTION AND LAWS OF THE STATE OF TEXAS AND THE UNITED STATES OF AMERICA?

**KATY CONSOLIDATED INDEPENDENT SCHOOL DISTRICT - PROPOSITION D**

SHALL THE BOARD OF TRUSTEES (THE “BOARD”) OF THE KATY INDEPENDENT SCHOOL DISTRICT (THE “DISTRICT”) BE AUTHORIZED TO ISSUE BONDS OF THE DISTRICT, IN ONE OR MORE SERIES OR INSTALLMENTS, IN THE AMOUNT OF \$11,260,000 FOR THE DESIGN, CONSTRUCTION, ACQUISITION, REHABILITATION, RENOVATION, EXPANSION, IMPROVEMENT, EQUIPMENT, REPAIR AND REPLACEMENT OF ATHLETIC STADIUM FACILITIES IN THE DISTRICT INCLUDING BUT NOT LIMITED TO TRACK REPAIRS AND RESURFACING, LIGHTING, ROOFS AND BLEACHERS, WHICH BONDS SHALL MATURE, BEAR INTEREST AND BE ISSUED AND SOLD IN ACCORDANCE WITH LAW AT THE TIME OF ISSUANCE; AND SHALL THE BOARD BE AUTHORIZED TO LEVY, IMPOSE AND PLEDGE, AND CAUSE TO BE ASSESSED AND COLLECTED, ANNUAL AD VALOREM TAXES ON ALL TAXABLE PROPERTY IN THE DISTRICT SUFFICIENT, WITHOUT LIMIT AS TO RATE OR AMOUNT, TO PAY THE PRINCIPAL OF AND INTEREST ON THE BONDS, AND THE COSTS OF ANY CREDIT AGREEMENTS (INCLUDING CREDIT AGREEMENTS EXECUTED OR AUTHORIZED IN ANTICIPATION OF, IN RELATION TO, OR IN CONNECTION WITH THE BONDS), ALL AS AUTHORIZED BY THE CONSTITUTION AND LAWS OF THE STATE OF TEXAS AND THE UNITED STATES OF AMERICA?

Section 4.     Ballots. The ballots shall conform to the requirements of the Election Code and shall have written or printed thereon the following:

**KATY INDEPENDENT SCHOOL DISTRICT - PROPOSITION A**

[ ] FOR                    )     THE ISSUANCE OF \$591,368,568 SCHOOL BUILDING BONDS  
                                   )     BY KATY INDEPENDENT SCHOOL DISTRICT FOR NEW  
                                   )     SCHOOL BUILDINGS AND RENOVATION AND EXPANSION  
                                   )     OF EXISTING SCHOOL BUILDINGS (INCLUDING SAFETY  
                                   )     AND SECURITY INFRASTRUCTURE FOR SUCH SCHOOL  
                                   )     BUILDINGS), THE PURCHASE OF NECESSARY SITES FOR  
                                   )     SCHOOL BUILDINGS AND NEW SCHOOL BUSES AND THE  
                                   )     IMPOSITION OF TAXES SUFFICIENT TO PAY THE

[ ] AGAINST ) PRINCIPAL OF AND INTEREST ON THE BONDS. REQUIRED  
) STATEMENT FOR ALL SCHOOL DISTRICT BOND  
) PROPOSITIONS PURSUANT TO SECTION 45.003, TEXAS  
) EDUCATION CODE: THIS IS A PROPERTY TAX INCREASE.  
)

**KATY INDEPENDENT SCHOOL DISTRICT - PROPOSITION B**

[ ] FOR ) THE ISSUANCE OF \$59,755,242 SCHOOL BUILDING BONDS  
) BY KATY INDEPENDENT SCHOOL DISTRICT FOR NEW  
) TECHNOLOGY, TECHNOLOGY INFRASTRUCTURE,  
) INSTRUCTIONAL TECHNOLOGY AND THE IMPOSITION OF  
) TAXES SUFFICIENT TO PAY THE PRINCIPAL OF AND  
) INTEREST ON THE BONDS. REQUIRED STATEMENT FOR  
) ALL SCHOOL DISTRICT BOND PROPOSITIONS PURSUANT  
[ ] AGAINST ) TO SECTION 45.003, TEXAS EDUCATION CODE: THIS IS A  
) PROPERTY TAX INCREASE.  
)

**KATY INDEPENDENT SCHOOL DISTRICT - PROPOSITION C**

[ ] FOR ) THE ISSUANCE OF \$13,842,610 SCHOOL BUILDING BONDS  
) BY KATY INDEPENDENT SCHOOL DISTRICT FOR A HIGH  
) SCHOOL NATATORIUM AND IMPOSITION OF TAXES  
) SUFFICIENT TO PAY THE PRINCIPAL OF AND INTEREST  
) ON THE BONDS. REQUIRED STATEMENT FOR ALL  
) SCHOOL DISTRICT BOND PROPOSITIONS PURSUANT TO  
[ ] AGAINST ) SECTION 45.003, TEXAS EDUCATION CODE: THIS IS A  
) PROPERTY TAX INCREASE.  
)

**KATY INDEPENDENT SCHOOL DISTRICT - PROPOSITION D**

[ ] FOR ) THE ISSUANCE OF \$11,260,000 SCHOOL BUILDING BONDS  
) BY KATY INDEPENDENT SCHOOL DISTRICT FOR REPAIR  
) AND REPLACEMENT OF ATHLETIC STADIUM FACILITIES  
) INCLUDING BUT NOT LIMITED TO TRACK REPAIR AND  
) RESURFACING, LIGHTING, ROOFS AND BLEACHERS AND  
) THE IMPOSITION OF TAXES SUFFICIENT TO PAY THE  
) PRINCIPAL OF AND INTEREST ON THE BONDS. REQUIRED  
[ ] AGAINST ) STATEMENT FOR ALL SCHOOL DISTRICT BOND  
) PROPOSITIONS PURSUANT TO SECTION 45.003, TEXAS  
) EDUCATION CODE: THIS IS A PROPERTY TAX INCREASE.  
)

Section 5     Voting. Electronic voting machines may be used in holding and conducting the Election on Election Day; provided, however, in the event the use of such electronic voting machines is not practicable, the Election may be conducted on Election Day by the use of paper ballots (except as otherwise provided in this section). Electronic voting machines or paper ballots may be used for early voting by personal appearance (except as otherwise provided in this section). As required by the Election Code, the District shall provide at least one accessible voting system in each polling place used in the Election. Such voting system shall comply with Texas and federal laws establishing the requirement for voting systems that permit voters with physical disabilities to cast a secret ballot. Paper ballots may be used for early voting by mail.

Each voter desiring to vote in favor of a Proposition shall mark the ballot indicating “FOR” such Proposition, and each voter desiring to vote against a Proposition shall mark the ballot indicating “AGAINST” such Proposition. Voting will be conducted in accordance with the Election Code.

Section 6.     Early Voting. The Board hereby appoints the Election Administrator as the regular early voting clerk for the District. Early voting, both by personal appearance and by mail, will be conducted in accordance with the Election Code.

Early voting by personal appearance shall be conducted at the locations, on the dates and at the times as shown in Exhibit B. Early voting by personal appearance shall begin on Monday, April 19, 2021 and end on Tuesday, April 27, 2021.

For the use of those voters who are entitled by law to vote early by mail, the early voting clerk shall provide each voter with a ballot with instructions to mark the ballot indicating his or her vote “FOR” or “AGAINST” each Proposition. The mailing address to which ballot applications and ballots voted by mail may be sent is as follows:

Justin R. Graham, Election Administrator  
Katy I.S.D., Education Support Complex  
6301 South Stadium Lane  
Katy, TX 77494

Applications for ballot by mail must be received no later than the close of business on Tuesday, April 20, 2021. Applications by mail may also be emailed to [evkisd@katyisd.org](mailto:evkisd@katyisd.org).

The Election Administrator is hereby authorized and directed to designate the early voting ballot board and other officers required to conduct early voting for the Election.

Section 7.     Conduct of Election. The Election shall be conducted by the Election Administrator and other election officers, including the precinct judges and alternate judges or clerks appointed by the Board, in accordance with the Education Code, the Election Code and the Constitution and laws of the State and the United States of America. The President of the Board of Trustees, the Superintendent, and their respective designees, are authorized to make such corrections, changes, revisions and modifications to this Election Order, including the exhibits hereto, as are deemed necessary or appropriate to comply with applicable state and federal law and to carry out the intent of the Board, as evidenced by this Election Order. The Election Administrator shall be responsible for establishing the central counting station for the ballots cast in the Election and appointing the personnel necessary for such station.



Section 8. Multilingual Election Materials. For Waller and Fort Bend Counties, all notices, instructions, and ballots pertaining to the Election shall be furnished to voters in both English and Spanish and persons capable of acting as translators in both English and Spanish shall be made available to assist Spanish language speaking voters in understanding and participating in the election process. For Harris County, all notices, instructions, and ballots pertaining to the Election shall be furnished to voters in English, Spanish, Vietnamese and Chinese, and persons capable of acting as translators in English, Spanish, Vietnamese and Chinese shall be made available to assist such language speaking voters in understanding and participating in the election process.

Section 9. Delivery of Voted Ballots; Counting; Tabulation; Canvassing of Returns; Declaring Results. The ballots shall be counted by one or more teams of election officers assigned by the presiding judges, each team to consist of two or more election officers. After completion of his responsibilities under the Election Code, including the counting of the voted ballots and the tabulation of the results, the presiding judge shall make a written return of the Election results to the District in accordance with the Election Code. The Board shall canvass the returns and declare the results of the Election.

If a majority of the resident, qualified electors of the District voting at the Election, including those voting early, shall vote in favor of a Proposition, then the issuance and sale of the bonds described in such Proposition shall be authorized in the maximum amount contained therein, and the bonds shall be issued and sold at the price or prices and in such denominations determined by the Board to be in the District's best interest.

Section 10. Training of Election Officials. Pursuant to the Election Code, a public school of instruction for all election officers and clerks may be held as arranged or contracted by the Election Administrator.

Section 11. Notice of Election; Voter Information Document. Notice of the Election shall be given in the manner required by the Election Code and other applicable law. A voter information document for each Proposition substantially in the form attached thereto as Exhibit C shall be posted as required by the Election Code and other applicable law.

Section 12. Notice of Meeting. The Board officially finds, determines, recites and declares that written notice of the date, hour, place and subject of the meeting at which this Election Order is adopted was posted on a bulletin board located at a place convenient to the public at the District's administrative offices for a least seventy-two (72) hours preceding the scheduled time of the meeting; that a telephonic or telegraphic notice of such meeting was given to all news media who have consented to pay any and all expenses incurred by the District in connection with providing such notice, both as required by the Open Meetings Law, Chapter 551, Texas Government Code, as amended; and that such meeting was open to the public as required by law at all times during which this Election Order and the subject matter thereof was discussed, considered and formally acted upon.

Section 13. Mandatory Statement of Information.

(a) Pursuant to Section 3.009, Texas Election Code: (i) the proposition language that will appear on the ballot is set forth in Section 4 of this Election Order, (ii) the purposes for which the bonds are to be authorized are set forth in Section 3 of this Election Order, (iii) the principal

amount of bonds to be authorized is set forth in Section 3 of this Election Order, (iv) if the issuance of bonds is authorized by voters, taxes sufficient, without limit as to rate or amount, to pay the principal of and interest on the bonds and the costs of any credit agreements may be imposed, as set forth in Section 3 of this Election Order, (v) bonds authorized pursuant to this Election Order may be issued to mature over a specified number of years not to exceed the maximum number of years authorized by law and bearing interest at the rate or rates (not to exceed 15%), as authorized by law and determined by the Board, (vi) as of the date of the adoption of this Election Order, the aggregate amount of outstanding principal of the District's debt obligations is \$1,888,706,959, and the aggregate amount of outstanding interest on the District's debt obligations is \$1,095,003,240 (based upon the District's expectations relative to its variable rate debt obligations), and (vii) the District's ad valorem debt service tax rate as of the date of adoption of this Election Order is \$0.39 per \$100 valuation of taxable property.

(b) Based upon market conditions as of the date of this Election Order, the maximum net effective interest rate for any series of the bonds is estimated to be 3.00%. Such estimated maximum interest rate is provided as a matter of information, but is not a limitation on the interest rate at which the bonds, or any series thereof, may be sold. In addition, the estimate contained in this subsection (b) is (i) based on certain assumptions (including assumptions concerning prevailing market and economic conditions at the time(s) of issuance of the bonds) and derived from projections obtained from the District's financial advisor, (ii) subject to change to the extent that actual facts, circumstances and conditions prevailing at the time that the bonds are issued differ from such assumptions and projections, (iii) provided solely in satisfaction of the requirements of Section 3.009, Texas Election Code, and for no other purpose, without any assurance that such projections will be realized, and (iv) not intended to and does not give rise to a contract with voters or limit the authority of the Board to issue bonds in accordance with the Propositions submitted by this Election Order.

Section 14. Authority of the Superintendent. The Superintendent shall have the authority to take, or cause to be taken, all reasonable or necessary actions to ensure that the Election is fairly held and returns properly counted and tabulated for canvass by the Board, which actions are hereby ratified and confirmed. Without limiting the generality of the immediately preceding sentence, the Superintendent and his designees are hereby authorized to complete and update, as necessary, the exhibits hereto with the necessary information as same is made available to the District.

Section 15. Authorization to Execute. The President or Vice President of the Board is authorized to execute and the Secretary of the Board is authorized to attest this Election Order on behalf of the Board; and the President or Vice President of the Board is authorized to do all other things legal and necessary in connection with the holding and consummation of the Election.

Section 16. Effective Date. This Election Order is effective immediately upon its passage and approval.

*[Signature page follows]*

PASSED AND APPROVED February 8, 2021.

  
\_\_\_\_\_  
President, Board of Trustees

ATTEST:

  
\_\_\_\_\_  
Secretary, Board of Trustees

(SEAL)





**EXHIBIT A**

**ELECTION DAY POLLING LOCATIONS  
(Between the hours of 7:00 a.m. and 7:00 p.m.)**

| Katy ISD Precinct | County Precinct(s)   | Polling Place  |
|-------------------|--|--|
| 1                 | Fort Bend—3038, 3142, 3144                                   | Seven Lakes High School<br>Gym Lobby<br>9251 S. Fry Rd.<br>Katy, TX 77494                        |
| 2                 | Fort Bend—3122, 3130, 3145                                   | Cinco Ranch High School<br>PAC Lobby<br>23440 Cinco Ranch Blvd.<br>Katy, TX 77494                |
| 3                 | Fort Bend—3014, 3156<br>Harris—639 Ward A, 751<br>Waller—420 | Katy City Hall<br>Council Chambers<br>901 Avenue C<br>Katy, TX 77493                             |
| 4                 | Harris—119, 121, 331, 624, 639 Ward B<br>Waller—418, 419     | Katy Municipal Court Building<br>Jury Assembly Room<br>5432 Franz Rd.<br>Katy, TX 77493          |
| 5                 | Harris—362, 619, 644   | Memorial Parkway Junior High<br>Collaboration Room #2<br>21203 Highland Knolls<br>Katy, TX 77450 |
| 6                 | Harris—509, 522, 547, 751                                    | Taylor High School<br>PAC Lobby<br>20700 Kingsland Blvd.<br>Katy, TX 77450                       |
| 7                 | Harris—95, 120, 461, 711                                     | Maurice Wolfe Elementary<br>LGI Room<br>502 Addicks-Howell<br>Houston, TX 77079                  |
| 8                 | Harris—603, 618, 720, 731, 785, 796, 813, 877                | Morton Ranch High School<br>Gym Lobby<br>21000 Franz Road<br>Katy, TX 77449                      |
| 9                 | Harris—305, 463, 521, 589, 804, 879, 992, 1006,<br>1009      | Mayde Creek Junior High<br>LGI Room<br>2700 Greenhouse Road<br>Houston, TX 77084                 |
| 10                | Harris—398, 517, 523, 621, 622, 650                          | Bear Creek Elementary<br>Main Student Hallway<br>4815 Hickory Downs<br>Houston, TX 77084         |
| 11                | Harris—400, 772, 899   | Pattison Elementary<br>Main Student Hallway<br>19910 Stonelodge Dr.<br>Katy, TX 77450            |
| 12                | Fort Bend—3006, 3143, 3146, 3148, 3159                       | Shafer Elementary<br>Front Lobby<br>5150 Ranch Point Dr.<br>Katy, TX 77494                       |
| 13                | Fort Bend—3004, 3132, 3133, 3160                             | Beck Junior High<br>Gym Hallway<br>5200 S. Fry Rd.<br>Katy, TX 77450                             |

**EXHIBIT B**

**EARLY VOTING POLLING LOCATIONS AND TIMES**

Early voting by personal appearance will be conducted each weekday between the hours of 7:00 a.m. and 7:00 p.m. beginning on Monday, April 19, 2021 and ending on Tuesday, April 27, 2021, at the five locations listed below. A special Saturday early voting by personal appearance will also be held at these same five locations on Saturday, April 24, 2021, from 7:00 a.m. to 7:00 p.m.

Leonard Merrell Center  
Room 143-144  
6301 S. Stadium Lane  
Katy, TX 77494

Seven Lakes High School  
Gym Lobby  
9251 S. Fry Road  
Katy, TX 77494

James E. Taylor High School  
PAC Lobby  
20700 Kingsland Blvd.  
Katy, TX 77450

Cinco Ranch High School  
PAC Lobby  
23440 Cinco Ranch Blvd.  
Katy, TX 77494

Morton Ranch High School  
Gym Lobby  
21000 Franz Road  
Katy, TX 77449

**EXHIBIT C**

**VOTER INFORMATION DOCUMENTS**

**VOTER INFORMATION DOCUMENT**

**PROPOSITION A**

[ ] FOR ) SHALL THE BOARD OF TRUSTEES (THE "BOARD") OF THE KATY  
 ) INDEPENDENT SCHOOL DISTRICT (THE "DISTRICT") BE  
 ) AUTHORIZED TO ISSUE BONDS OF THE DISTRICT, IN ONE OR  
 ) MORE SERIES OR INSTALLMENTS, IN THE AMOUNT OF  
 ) \$591,368,568 FOR THE DESIGN, CONSTRUCTION, ACQUISITION,  
 ) REHABILITATION, RENOVATION, EXPANSION, IMPROVEMENT  
 ) AND EQUIPMENT OF NEW AND EXISTING SCHOOL BUILDINGS IN  
 ) THE DISTRICT (INCLUDING SAFETY AND SECURITY  
 ) INFRASTRUCTURE FOR SUCH SCHOOL BUILDINGS), THE  
 ) PURCHASE OF THE NECESSARY SITES FOR SCHOOL BUILDINGS  
 ) AND THE PURCHASE OF NEW SCHOOL BUSES, WHICH BONDS  
 ) SHALL MATURE, BEAR INTEREST AND BE ISSUED AND SOLD IN  
 ) ACCORDANCE WITH LAW AT THE TIME OF ISSUANCE; AND  
 [ ] AGAINST ) SHALL THE BOARD BE AUTHORIZED TO LEVY, IMPOSE AND  
 ) PLEDGE, AND CAUSE TO BE ASSESSED AND COLLECTED,  
 ) ANNUAL AD VALOREM TAXES ON ALL TAXABLE PROPERTY IN  
 ) THE DISTRICT SUFFICIENT, WITHOUT LIMIT AS TO RATE OR  
 ) AMOUNT, TO PAY THE PRINCIPAL OF AND INTEREST ON THE  
 ) BONDS, AND THE COSTS OF ANY CREDIT AGREEMENTS  
 ) (INCLUDING CREDIT AGREEMENTS EXECUTED OR AUTHORIZED  
 ) IN ANTICIPATION OF, IN RELATION TO, OR IN CONNECTION  
 ) WITH THE BONDS), ALL AS AUTHORIZED BY THE  
 ) CONSTITUTION AND LAWS OF THE STATE OF TEXAS AND THE  
 ) UNITED STATES OF AMERICA?

|  |                                     |
|--|-------------------------------------|
| 1. Principal of the debt obligations to be authorized  | \$591,368,568                       |
| 2. Estimated interest for the debt obligations to be authorized  | 330,328,509                         |
| 3. Estimated combined principal and interest required to pay on time and in full the debt obligations to be authorized   | 921,697,077                         |
| 4. Principal of all outstanding debt obligations of the District*  | 1,888,706,959                       |
| 5. Estimated remaining interest on all outstanding debt obligations of the District*   | 1,095,003,240                       |
| 6. Estimated combined principal and interest required to pay on time and in full all outstanding debt obligations of the District*   | 2,983,710,199                       |
| 7. Estimated maximum annual increase in the amount of taxes that would be imposed on a residence homestead in the District with an appraised value of \$100,000 to repay the debt obligations to be authorized, if approved, based upon assumptions made by the governing body of the District | \$0.00                              |
| 8. Other information that the District considers relevant or necessary to explain the foregoing information  | See major assumptions listed below. |

\* As of the date of adoption of the District's Bond Election Order.

**Major assumptions for statements above:**

(1) Assumed changes in estimated future appraised values within the District is as follows:

| Fiscal Year  | Projected Tax Base Growth |
|--------------|---------------------------|
| 2022         | 2.00%                     |
| 2023         | 3.00%                     |
| 2024         | 3.00%                     |
| 2025         | 2.00%                     |
| 2026         | 2.00%                     |
| 2027         | 1.00%                     |
| 2028         | 1.00%                     |
| 2029 and out | 0.00%                     |

(2) Assumes the availability of the Permanent School Fund Guarantee for each series of the proposed debt obligations.

(3) Assumed interest rate on the debt obligations to be issued: 3.00%.

(4) Assumes 3 equal bond issuances in 2021, 2022 and 2023.

(5) Assumed a 30 year term for all 3 bond issues.

(6) If the foregoing assumptions are met, the District does not anticipate the need for a tax rate increase to pay debt service on bonds issued pursuant to Proposition A. Therefore, the estimated maximum annual increase in the amount of taxes imposed on a residence homestead to repay the debt obligations, if approved, is expected to be \$0.00. However, whenever the District issues debt obligations, additional property taxes must be levied and collected to pay debt service on the debt obligations. Accordingly, Section 45.003, Texas Education Code, requires that the following statement appear on the ballot for all school district bond propositions: "THIS IS A PROPERTY TAX INCREASE," regardless of the anticipated impact on the tax rate.

(7) Assumed amortization of (i) the District's outstanding debt obligations and (ii) the proposed debt obligations from Proposition A anticipated to be issued as 3 equal bond issuances in 2021, 2022 and 2023:







**Major assumptions for statements above:**

(1) Assumed changes in estimated future appraised values within the District is as follows:

| Fiscal Year  | Projected Tax Base Growth |
|--------------|---------------------------|
| 2022         | 2.00%                     |
| 2023         | 3.00%                     |
| 2024         | 3.00%                     |
| 2025         | 2.00%                     |
| 2026         | 2.00%                     |
| 2027         | 1.00%                     |
| 2028         | 1.00%                     |
| 2029 and out | 0.00%                     |

(2) Assumes the availability of the Permanent School Fund Guarantee for each series of the proposed debt obligations.

(3) Assumed interest rate on the debt obligations to be issued: 3.00%.

(4) Assumes 3 equal bond issuances on August 1, 2021, 2022 and 2023.

(5) Assumed a 30 year term for all 3 bond issues.

(6) If the foregoing assumptions are met, the District does not anticipate the need for a tax rate increase to pay debt service on bonds issued pursuant to Proposition B. Therefore, the estimated maximum annual increase in the amount of taxes imposed on a residence homestead to repay the debt obligations, if approved, is expected to be \$0.00. However, whenever the District issues debt obligations, additional property taxes must be levied and collected to pay debt service on the debt obligations. Accordingly, Section 45.003, Texas Education Code, requires that the following statement appear on the ballot for all school district bond propositions: "THIS IS A PROPERTY TAX INCREASE," regardless of the anticipated impact on the tax rate.

(7) Assumed amortization of (i) the District’s outstanding debt obligations and (ii) the proposed debt obligations from Proposition B anticipated to be issued as 3 equal bond issuances in 2021, 2022 and 2023:



| CURRENT EXISTING TOTAL P&I |                         |                         | PROP B - \$59,755,242 - COMBINED - 3.00% |                      |                      |
|----------------------------|-------------------------|-------------------------|--|----------------------|----------------------|
| Principal                  | Interest                | Total P&I               | Principal                                | Interest             | Total P&I            |
| \$ 75,106,328              | \$ 83,421,424           | \$ 158,527,752          | \$ 2,454,433                             | \$ 560,736           | \$ 3,015,169         |
| 60,195,631                 | 80,990,156              | 141,185,787             | 2,285,433                                | 1,087,190            | 3,372,624            |
| 68,525,000                 | 74,732,815              | 143,257,815             | 2,444,987                                | 1,613,786            | 4,058,774            |
| 70,315,000                 | 71,460,573              | 141,775,573             | 473,298                                  | 1,570,012            | 2,043,311            |
| 66,800,000                 | 68,265,743              | 135,065,743             | 537,683                                  | 1,554,847            | 2,092,531            |
| 67,780,000                 | 65,079,212              | 132,859,212             | 498,370                                  | 1,539,307            | 2,037,677            |
| 68,265,000                 | 61,794,498              | 130,059,498             | 434,888                                  | 1,525,308            | 1,960,196            |
| 71,580,000                 | 58,432,025              | 130,012,025             | 462,122                                  | 1,511,853            | 1,973,975            |
| 72,170,000                 | 55,149,690              | 127,319,690             | 704,228                                  | 1,494,357            | 2,198,586            |
| 72,970,000                 | 51,958,846              | 124,928,846             | 1,151,931                                | 1,466,515            | 2,618,446            |
| 71,420,000                 | 48,753,978              | 120,173,978             | 1,033,961                                | 1,433,727            | 2,467,688            |
| 72,105,000                 | 45,651,419              | 117,756,419             | 965,708                                  | 1,403,732            | 2,369,440            |
| 67,925,000                 | 42,684,463              | 110,609,463             | 995,200                                  | 1,374,318            | 2,369,518            |
| 70,780,000                 | 39,829,675              | 110,609,675             | 1,025,896                                | 1,344,002            | 2,369,898            |
| 73,645,000                 | 36,964,255              | 110,609,255             | 1,057,025                                | 1,312,758            | 2,369,783            |
| 76,675,000                 | 33,934,765              | 110,609,765             | 1,069,222                                | 1,280,864            | 2,350,086            |
| 69,130,000                 | 30,693,678              | 99,823,678              | 1,426,641                                | 1,243,426            | 2,670,068            |
| 68,410,000                 | 27,794,298              | 96,204,298              | 1,656,656                                | 1,197,177            | 2,853,833            |
| 67,935,000                 | 24,815,588              | 92,750,588              | 1,707,238                                | 1,146,718            | 2,853,957            |
| 70,995,000                 | 21,751,959              | 92,746,959              | 1,667,172                                | 1,096,102            | 2,763,275            |
| 73,825,000                 | 18,604,132              | 92,429,132              | 2,232,785                                | 1,037,603            | 3,270,388            |
| 71,160,000                 | 15,499,753              | 86,659,753              | 2,675,998                                | 963,971              | 3,639,969            |
| 67,170,000                 | 12,553,771              | 79,723,771              | 2,759,125                                | 882,444              | 3,641,570            |
| 70,020,000                 | 9,689,150               | 79,709,150              | 2,843,060                                | 798,411              | 3,641,472            |
| 72,970,000                 | 6,739,075               | 79,709,075              | 3,090,807                                | 709,403              | 3,800,211            |
| 51,700,000                 | 4,199,400               | 55,899,400              | 3,060,569                                | 617,133              | 3,677,702            |
| 41,185,000                 | 2,341,700               | 43,526,700              | 3,112,015                                | 524,544              | 3,636,559            |
| 26,495,000                 | 988,100                 | 27,483,100              | 3,266,678                                | 428,864              | 3,695,542            |
| 11,455,000                 | 229,100                 | 11,684,100              | 3,797,280                                | 322,904              | 4,120,185            |
|                            |                         |                         | 3,912,942                                | 207,251              | 4,120,193            |
|                            |                         |                         | 3,127,549                                | 101,643              | 3,229,192            |
|                            |                         |                         | 1,824,342                                | 27,365               | 1,851,707            |
| <b>\$ 1,888,706,959</b>    | <b>\$ 1,095,003,240</b> | <b>\$ 2,983,710,199</b> | <b>\$ 59,755,242</b>                     | <b>\$ 33,378,271</b> | <b>\$ 93,133,513</b> |

The estimates contained in this Voter Information Document are (i) based on certain assumptions (including the major assumptions listed above and assumptions concerning prevailing market and economic conditions at the time(s) of issuance of the bonds) and derived from projections obtained from the District's financial advisor, (ii) subject to change to the extent that actual facts, circumstances and conditions prevailing at the time that the bonds are issued differ from such assumptions and projections, (iii) provided solely in satisfaction of the requirements of Section 1251.052, Texas Government Code, and for no other purpose, without any assurance that such projections will be realized, and (iv) not intended to (and expressly do not) give rise to a contract with voters or limit the authority of the District to issue bonds in accordance with the Propositions submitted by the District's Bond Election Order.





**Major assumptions for statements above:**

(1) Assumed changes in estimated future appraised values within the District is as follows:

| Fiscal Year  | Projected Tax Base Growth |
|--------------|---------------------------|
| 2022         | 2.00%                     |
| 2023         | 3.00%                     |
| 2024         | 3.00%                     |
| 2025         | 2.00%                     |
| 2026         | 2.00%                     |
| 2027         | 1.00%                     |
| 2028         | 1.00%                     |
| 2029 and out | 0.00%                     |

(2) Assumes the availability of the Permanent School Fund Guarantee for each series of the proposed debt obligations.

(3) Assumed interest rate on the debt obligations to be issued: 3.00%.

(4) Assumes 3 equal bond issuances on August 1, 2021, 2022 and 2023.

(5) Assumed a 30 year term for all 3 bond issues.

(6) If the foregoing assumptions are met, the District does not anticipate the need for a tax rate increase to pay debt service on bonds issued pursuant to Proposition C. Therefore, the estimated maximum annual increase in the amount of taxes imposed on a residence homestead to repay the debt obligations, if approved, is expected to be \$0.00. However, whenever the District issues debt obligations, additional property taxes must be levied and collected to pay debt service on the debt obligations. Accordingly, Section 45.003, Texas Education Code, requires that the following statement appear on the ballot for all school district bond propositions: "THIS IS A PROPERTY TAX INCREASE," regardless of the anticipated impact on the tax rate.

(7) Assumed amortization of (i) the District's outstanding debt obligations and (ii) the proposed debt obligations from Proposition C anticipated to be issued as 3 equal bond issuances in 2021, 2022 and 2023:

| CURRENT EXISTING TOTAL P&I |                         |                         | PROP C - \$13,842,610 - COMBINED - 3.00% |                     |                      |
|----------------------------|-------------------------|-------------------------|--|---------------------|----------------------|
| Principal                  | Interest                | Total P&I               | Principal                                | Interest            | Total P&I            |
| \$ 75,106,328              | \$ 83,421,424           | \$ 158,527,752          | \$ 568,582                               | \$ 129,897          | \$ 698,480           |
| 60,195,631                 | 80,990,156              | 141,185,787             | 529,433                                  | 251,853             | 781,286              |
| 68,525,000                 | 74,732,815              | 143,257,815             | 566,394                                  | 373,842             | 940,236              |
| 70,315,000                 | 71,460,573              | 141,775,573             | 109,643                                  | 363,701             | 473,344              |
| 66,800,000                 | 68,265,743              | 135,065,743             | 124,557                                  | 360,188             | 484,745              |
| 67,780,000                 | 65,079,212              | 132,859,212             | 115,450                                  | 356,588             | 472,038              |
| 68,265,000                 | 61,794,498              | 130,059,498             | 100,745                                  | 353,345             | 454,090              |
| 71,580,000                 | 58,432,025              | 130,012,025             | 107,053                                  | 350,228             | 457,281              |
| 72,170,000                 | 55,149,690              | 127,319,690             | 163,139                                  | 346,176             | 509,314              |
| 72,970,000                 | 51,958,846              | 124,928,846             | 266,849                                  | 339,726             | 606,575              |
| 71,420,000                 | 48,753,978              | 120,173,978             | 239,523                                  | 332,130             | 571,653              |
| 72,105,000                 | 45,651,419              | 117,756,419             | 223,711                                  | 325,182             | 548,892              |
| 67,925,000                 | 42,684,463              | 110,609,463             | 230,543                                  | 318,368             | 548,911              |
| 70,780,000                 | 39,829,675              | 110,609,675             | 237,653                                  | 311,345             | 548,998              |
| 73,645,000                 | 36,964,255              | 110,609,255             | 244,865                                  | 304,107             | 548,972              |
| 76,675,000                 | 33,934,765              | 110,609,765             | 247,690                                  | 296,719             | 544,409              |
| 69,130,000                 | 30,693,678              | 99,823,678              | 330,488                                  | 288,046             | 618,534              |
| 68,410,000                 | 27,794,298              | 96,204,298              | 383,772                                  | 277,332             | 661,104              |
| 67,935,000                 | 24,815,588              | 92,750,588              | 395,491                                  | 265,643             | 661,134              |
| 70,995,000                 | 21,751,959              | 92,746,959              | 386,209                                  | 253,918             | 640,127              |
| 73,825,000                 | 18,604,132              | 92,429,132              | 517,236                                  | 240,366             | 757,602              |
| 71,160,000                 | 15,499,753              | 86,659,753              | 619,908                                  | 223,309             | 843,217              |
| 67,170,000                 | 12,553,771              | 79,723,771              | 639,165                                  | 204,423             | 843,588              |
| 70,020,000                 | 9,689,150               | 79,709,150              | 658,610                                  | 184,956             | 843,566              |
| 72,970,000                 | 6,739,075               | 79,709,075              | 716,002                                  | 164,337             | 880,339              |
| 51,700,000                 | 4,199,400               | 55,899,400              | 708,996                                  | 142,962             | 851,958              |
| 41,185,000                 | 2,341,700               | 43,526,700              | 720,915                                  | 121,513             | 842,428              |
| 26,495,000                 | 988,100                 | 27,483,100              | 756,743                                  | 99,348              | 856,091              |
| 11,455,000                 | 229,100                 | 11,684,100              | 879,660                                  | 74,802              | 954,462              |
|                            |                         |                         | 906,453                                  | 48,011              | 954,464              |
|                            |                         |                         | 724,512                                  | 23,546              | 748,058              |
|                            |                         |                         | 422,619                                  | 6,339               | 428,958              |
| <b>\$ 1,888,706,959</b>    | <b>\$ 1,095,003,240</b> | <b>\$ 2,983,710,199</b> | <b>\$ 13,842,610</b>                     | <b>\$ 7,732,248</b> | <b>\$ 21,574,858</b> |

The estimates contained in this Voter Information Document are (i) based on certain assumptions (including the major assumptions listed above and assumptions concerning prevailing market and economic conditions at the time(s) of issuance of the bonds) and derived from projections obtained from the District's financial advisor, (ii) subject to change to the extent that actual facts, circumstances and conditions prevailing at the time that the bonds are issued differ from such assumptions and projections, (iii) provided solely in satisfaction of the requirements of Section 1251.052, Texas Government Code, and for no other purpose, without any assurance that such projections will be realized, and (iv) not intended to (and expressly do not) give rise to a contract with voters or limit the authority of the District to issue bonds in accordance with the Propositions submitted by the District's Bond Election Order.

**VOTER INFORMATION DOCUMENT**

**PROPOSITION D**

[ ] FOR ) SHALL THE BOARD OF TRUSTEES (THE "BOARD") OF THE KATY  
 ) INDEPENDENT SCHOOL DISTRICT (THE "DISTRICT") BE  
 ) AUTHORIZED TO ISSUE BONDS OF THE DISTRICT, IN ONE OR  
 ) MORE SERIES OR INSTALLMENTS, IN THE AMOUNT OF  
 ) \$11,260,000 FOR THE DESIGN, CONSTRUCTION, ACQUISITION,  
 ) REHABILITATION, RENOVATION, EXPANSION, IMPROVEMENT,  
 ) EQUIPMENT, REPAIR AND REPLACEMENT OF ATHLETIC STADIUM  
 ) FACILITIES IN THE DISTRICT INCLUDING BUT NOT LIMITED TO  
 ) TRACK REPAIRS AND RESURFACING, LIGHTING, ROOFS AND  
 ) BLEACHERS, WHICH BONDS SHALL MATURE, BEAR INTEREST  
 ) AND BE ISSUED AND SOLD IN ACCORDANCE WITH LAW AT THE  
 ) TIME OF ISSUANCE; AND SHALL THE BOARD BE AUTHORIZED  
 [ ] AGAINST ) TO LEVY, IMPOSE AND PLEDGE, AND CAUSE TO BE ASSESSED  
 ) AND COLLECTED, ANNUAL AD VALOREM TAXES ON ALL  
 ) TAXABLE PROPERTY IN THE DISTRICT SUFFICIENT, WITHOUT  
 ) LIMIT AS TO RATE OR AMOUNT, TO PAY THE PRINCIPAL OF AND  
 ) INTEREST ON THE BONDS, AND THE COSTS OF ANY CREDIT  
 ) AGREEMENTS (INCLUDING CREDIT AGREEMENTS EXECUTED  
 ) OR AUTHORIZED IN ANTICIPATION OF, IN RELATION TO, OR IN  
 ) CONNECTION WITH THE BONDS), ALL AS AUTHORIZED BY THE  
 ) CONSTITUTION AND LAWS OF THE STATE OF TEXAS AND THE  
 ) UNITED STATES OF AMERICA?

|  |                                     |
|--|-------------------------------------|
| 1. Principal of the debt obligations to be authorized  | \$11,260,000                        |
| 2. Estimated interest for the debt obligations to be authorized  | 6,289,646                           |
| 3. Estimated combined principal and interest required to pay on time and in full the debt obligations to be authorized   | 17,549,646                          |
| 4. Principal of all outstanding debt obligations of the District*  | 1,888,706,959                       |
| 5. Estimated remaining interest on all outstanding debt obligations of the District*   | 1,095,003,240                       |
| 6. Estimated combined principal and interest required to pay on time and in full all outstanding debt obligations of the District*   | 2,983,710,199                       |
| 7. Estimated maximum annual increase in the amount of taxes that would be imposed on a residence homestead in the District with an appraised value of \$100,000 to repay the debt obligations to be authorized, if approved, based upon assumptions made by the governing body of the District | \$0.00                              |
| 8. Other information that the District considers relevant or necessary to explain the foregoing information  | See major assumptions listed below. |

\* As of the date of adoption of the District's Bond Election Order.

**Major assumptions for statements above:**

(1) Assumed changes in estimated future appraised values within the District is as follows:

| Fiscal Year  | Projected Tax Base Growth |
|--------------|---------------------------|
| 2022         | 2.00%                     |
| 2023         | 3.00%                     |
| 2024         | 3.00%                     |
| 2025         | 2.00%                     |
| 2026         | 2.00%                     |
| 2027         | 1.00%                     |
| 2028         | 1.00%                     |
| 2029 and out | 0.00%                     |

(2) Assumes the availability of the Permanent School Fund Guarantee for each series of the proposed debt obligations.

(3) Assumed interest rate on the debt obligations to be issued: 3.00%.

(4) Assumes 3 equal bond issuances on August 1, 2021, 2022 and 2023.

(5) Assumed a 30 year term for all 3 bond issues.

(6) If the foregoing assumptions are met, the District does not anticipate the need for a tax rate increase to pay debt service on bonds issued pursuant to Proposition D. Therefore, the estimated maximum annual increase in the amount of taxes imposed on a residence homestead to repay the debt obligations, if approved, is expected to be \$0.00. However, whenever the District issues debt obligations, additional property taxes must be levied and collected to pay debt service on the debt obligations. Accordingly, Section 45.003, Texas Education Code, requires that the following statement appear on the ballot for all school district bond propositions: "THIS IS A PROPERTY TAX INCREASE," regardless of the anticipated impact on the tax rate.

(7) Assumed amortization of (i) the District's outstanding debt obligations and (ii) the proposed debt obligations from Proposition D anticipated to be issued as 3 equal bond issuances in 2021, 2022 and 2023:



| CURRENT EXISTING TOTAL P&I |                         |                         | PROP D - \$11,260,000- SER 2023 - 3.00% |                     |                      |
|----------------------------|-------------------------|-------------------------|---|---------------------|----------------------|
| Principal                  | Interest                | Total P&I               | Principal                               | Interest            | Total P&I            |
| \$ 75,106,328              | \$ 83,421,424           | \$ 158,527,752          | \$ 462,502                              | \$ 105,662          | \$ 568,164           |
| 60,195,631                 | 80,990,156              | 141,185,787             | 430,657                                 | 204,865             | 635,522              |
| 68,525,000                 | 74,732,815              | 143,257,815             | 460,723                                 | 304,094             | 764,817              |
| 70,315,000                 | 71,460,573              | 141,775,573             | 89,186                                  | 295,846             | 385,032              |
| 66,800,000                 | 68,265,743              | 135,065,743             | 101,319                                 | 292,988             | 394,307              |
| 67,780,000                 | 65,079,212              | 132,859,212             | 93,910                                  | 290,060             | 383,970              |
| 68,265,000                 | 61,794,498              | 130,059,498             | 81,948                                  | 287,422             | 369,370              |
| 71,580,000                 | 58,432,025              | 130,012,025             | 87,079                                  | 284,886             | 371,966              |
| 72,170,000                 | 55,149,690              | 127,319,690             | 132,701                                 | 281,590             | 414,291              |
| 72,970,000                 | 51,958,846              | 124,928,846             | 217,065                                 | 276,343             | 493,408              |
| 71,420,000                 | 48,753,978              | 120,173,978             | 194,835                                 | 270,165             | 465,000              |
| 72,105,000                 | 45,651,419              | 117,756,419             | 181,973                                 | 264,513             | 446,486              |
| 67,925,000                 | 42,684,463              | 110,609,463             | 187,531                                 | 258,970             | 446,501              |
| 70,780,000                 | 39,829,675              | 110,609,675             | 193,316                                 | 253,257             | 446,573              |
| 73,645,000                 | 36,964,255              | 110,609,255             | 199,181                                 | 247,370             | 446,551              |
| 76,675,000                 | 33,934,765              | 110,609,765             | 201,479                                 | 241,360             | 442,839              |
| 69,130,000                 | 30,693,678              | 99,823,678              | 268,828                                 | 234,305             | 503,134              |
| 68,410,000                 | 27,794,298              | 96,204,298              | 312,173                                 | 225,590             | 537,763              |
| 67,935,000                 | 24,815,588              | 92,750,588              | 321,704                                 | 216,082             | 537,786              |
| 70,995,000                 | 21,751,959              | 92,746,959              | 314,155                                 | 206,544             | 520,699              |
| 73,825,000                 | 18,604,132              | 92,429,132              | 420,737                                 | 195,521             | 616,258              |
| 71,160,000                 | 15,499,753              | 86,659,753              | 504,253                                 | 181,646             | 685,899              |
| 67,170,000                 | 12,553,771              | 79,723,771              | 519,917                                 | 166,284             | 686,201              |
| 70,020,000                 | 9,689,150               | 79,709,150              | 535,733                                 | 150,449             | 686,182              |
| 72,970,000                 | 6,739,075               | 79,709,075              | 582,417                                 | 133,677             | 716,094              |
| 51,700,000                 | 4,199,400               | 55,899,400              | 576,719                                 | 116,290             | 693,009              |
| 41,185,000                 | 2,341,700               | 43,526,700              | 586,413                                 | 98,843              | 685,256              |
| 26,495,000                 | 988,100                 | 27,483,100              | 615,558                                 | 80,813              | 696,371              |
| 11,455,000                 | 229,100                 | 11,684,100              | 715,542                                 | 60,847              | 776,389              |
|                            |                         |                         | 737,336                                 | 39,053              | 776,389              |
|                            |                         |                         | 589,340                                 | 19,153              | 608,494              |
|                            |                         |                         | 343,771                                 | 5,157               | 348,927              |
| <b>\$ 1,888,706,959</b>    | <b>\$ 1,095,003,240</b> | <b>\$ 2,983,710,199</b> | <b>\$ 11,260,000</b>                    | <b>\$ 6,289,646</b> | <b>\$ 17,549,646</b> |

The estimates contained in this Voter Information Document are (i) based on certain assumptions (including the major assumptions listed above and assumptions concerning prevailing market and economic conditions at the time(s) of issuance of the bonds) and derived from projections obtained from the District's financial advisor, (ii) subject to change to the extent that actual facts, circumstances and conditions prevailing at the time that the bonds are issued differ from such assumptions and projections, (iii) provided solely in satisfaction of the requirements of Section 1251.052, Texas Government Code, and for no other purpose, without any assurance that such projections will be realized, and (iv) not intended to (and expressly do not) give rise to a contract with voters or limit the authority of the District to issue bonds in accordance with the Propositions submitted by the District's Bond Election Order.



**ORDEN PARA CONVOCAR UNA ELECCIÓN DE BONOS PARA EDIFICIOS  
ESCOLARES**

ESTADO DE TEXAS §  
CONDADOS DE HARRIS, FORT BEND Y WALLER §  
DISTRITO ESCOLAR INDEPENDIENTE DE KATY §

EN VISTA DE QUE en conformidad con el Capítulo 45 del Código de Educación de Texas, la Junta de Síndicos (la “Junta”) del Distrito Escolar Independiente de Katy (el “Distrito”) tiene la facultad para emitir bonos; y

EN VISTA DE QUE la Junta ha determinado que es necesario y adecuado convocar y celebrar una elección para obtener la autorización de los votantes para emitir dichos bonos; y

AHORA, POR LO TANTO, LA JUNTA DE SÍNDICOS DEL DISTRITO ESCOLAR INDEPENDIENTE DE KATY ORDENA:

Sección 1. Convocación de la elección, fecha, votantes elegibles y horarios. Se celebrará una elección (la “Elección”) el 1 de mayo de 2021 (el “Día de Elección”), fecha que es setenta y ocho (78) días o más posterior a la fecha de la adopción de esta orden (la “Orden de Elección”), dentro del Distrito y por todo el territorio de este, en la cual todos los votantes habilitados residentes del Distrito tendrán derecho a votar. Por la presente, la Junta halla que celebrar la Elección en dicha fecha es de interés público. El horario en el cual estarán abiertos los lugares de votación el Día de Elección será de 7:00 a.m. a 7:00 p.m.

Sección 2. Precintos electorales, lugares de votación, administrador de elecciones, funcionarios electorales. Salvo que se disponga de otro modo en la presente, los precintos para el Día de Elección establecidos, de haber alguno, para el propósito de celebrar la Elección y los lugares de votación designados para los precintos de la Elección serán como se indican en el **Anexo A** de esta Orden de Elección. El Distrito designa a Justin R. Graham como Administrador de Elecciones. Los jueces y los jueces alternos de precintos para la Elección serán designados en conformidad con el Código Electoral de Texas (el “Código Electoral”).

En caso de que el Superintendente, o su representante designado, determinare periódicamente que (a) un lugar de votación designado más adelante deja de estar disponible o de ser adecuado para tal uso, o que sería para el mayor beneficio del Distrito reubicar dicho lugar de votación, o (b) un juez presidente o juez presidente alternativo designado más adelante deja de estar habilitado o de estar disponible, por la presente el Superintendente, o su representante designado, está autorizado para designar por escrito un lugar de votación, un juez presidente o un juez presidente alternativo sustitutos, y corregir o modificar los anexos de esta Orden de Elección, dando dicho aviso en conformidad con el Código Electoral y según lo considere suficiente.

Sección 3. Propositiones. En la Elección se presentarán las siguientes proposiciones (las “Proposiciones”) a los votantes habilitados residentes del Distrito:

## **DISTRITO ESCOLAR INDEPENDIENTE DE KATY: PROPOSICIÓN A**

¿SE DEBERÁ AUTORIZAR A LA JUNTA DE SÍNDICOS (LA “JUNTA”) DEL DISTRITO ESCOLAR INDEPENDIENTE KATY (EL “DISTRITO”) A EMITIR BONOS DEL DISTRITO, EN UNA O MÁS SERIES O PLAZOS, POR LA CANTIDAD DE \$591,368,568 PARA DISEÑO, CONSTRUCCIÓN, ADQUISICIÓN, REHABILITACIÓN, RENOVACIÓN, AMPLIACIÓN, MEJORA Y EQUIPAMIENTO DE EDIFICIOS ESCOLARES NUEVOS Y EXISTENTES EN EL DISTRITO (INCLUIDA LA INFRAESTRUCTURA DE SEGURIDAD Y PROTECCIÓN PARA TALES EDIFICIOS ESCOLARES), LA COMPRA DE LOS PREDIOS NECESARIOS PARA EDIFICIOS ESCOLARES Y LA COMPRA DE NUEVOS AUTOBUSES ESCOLARES, BONOS QUE VENCERÁN, DEVENGARÁN INTERÉS Y SERÁN EMITIDOS Y VENDIDOS EN CONFORMIDAD CON LA LEY EN EL MOMENTO DE EMISIÓN; Y SE DEBERÁ AUTORIZAR A LA JUNTA A IMPONER Y COMPROMETER, Y HACER TASAR Y RECAUDAR, IMPUESTOS ANUALES AD VALOREM SOBRE TODA PROPIEDAD GRAVABLE EN EL DISTRITO SUFICIENTES, SIN LÍMITE EN CUANTO A TASA O CANTIDAD, PARA PAGAR EL CAPITAL Y EL INTERÉS DE LOS BONOS Y LOS COSTOS DE CUALQUIER ACUERDO DE CRÉDITO (INCLUSO ACUERDOS DE CRÉDITO FIRMADOS O AUTORIZADOS EN ANTICIPO, RELACIÓN O CONEXIÓN CON LOS BONOS), TODO ESTO SEGÚN LO AUTORIZADO POR LA CONSTITUCIÓN Y LAS LEYES DEL ESTADO DE TEXAS Y DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA?

## **DISTRITO ESCOLAR INDEPENDIENTE DE KATY: PROPOSICIÓN B**

¿SE DEBERÁ AUTORIZAR A LA JUNTA DE SÍNDICOS (LA “JUNTA”) DEL DISTRITO ESCOLAR INDEPENDIENTE DE KATY (EL “DISTRITO”) A EMITIR BONOS DEL DISTRITO, EN UNA O MÁS SERIES O PLAZOS, POR LA CANTIDAD DE \$59,755,242 PARA DISEÑO, CONSTRUCCIÓN, ADQUISICIÓN, REHABILITACIÓN, RENOVACIÓN, AMPLIACIÓN, MEJORA Y ACTUALIZACIÓN DE NUEVOS SISTEMAS DE TECNOLOGÍA, INFRAESTRUCTURA DE TECNOLOGÍA Y TECNOLOGÍA PARA LA INSTRUCCIÓN, BONOS QUE VENCERÁN, DEVENGARÁN INTERÉS Y SERÁN EMITIDOS Y VENDIDOS EN CONFORMIDAD CON LA LEY AL MOMENTO DE EMISIÓN; Y SE DEBERÁ AUTORIZAR A LA JUNTA A GRAVAR, IMPONER Y COMPROMETER, Y HACER TASAR Y RECAUDAR, IMPUESTOS ANUALES AD VALOREM SOBRE TODA PROPIEDAD GRAVABLE EN EL DISTRITO, SUFICIENTES, SIN LÍMITE EN CUANTO A TASA O CANTIDAD, PARA PAGAR EL CAPITAL Y EL INTERÉS DE LOS BONOS, Y LOS COSTOS DE CUALQUIER ACUERDO DE CRÉDITO (INCLUIDOS ACUERDOS DE CRÉDITO FIRMADOS O AUTORIZADOS EN ANTICIPO, RELACIÓN O CONEXIÓN CON LOS BONOS), TODO ESTO SEGÚN LO AUTORIZADO POR LA CONSTITUCIÓN Y LAS LEYES DEL ESTADO DE TEXAS Y DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA?

## **DISTRITO ESCOLAR INDEPENDIENTE DE KATY: PROPOSICIÓN C**

¿SE DEBERÁ AUTORIZAR A LA JUNTA DE SÍNDICOS (LA “JUNTA”) DEL DISTRITO ESCOLAR INDEPENDIENTE DE KATY (EL “DISTRITO”) A EMITIR BONOS DEL DISTRITO, EN UNA O MÁS SERIES O PLAZOS, POR LA CANTIDAD DE \$13,842,610 PARA DISEÑO, CONSTRUCCIÓN, ADQUISICIÓN, REHABILITACIÓN, RENOVACIÓN, AMPLIACIÓN, MEJORA Y EQUIPAMIENTO DE UN NATATORIO PARA UNA ESCUELA PREPARATORIA EN EL DISTRITO, BONOS QUE VENCERÁN, DEVENGARÁN INTERÉS Y SERÁN EMITIDOS Y VENDIDOS EN CONFORMIDAD CON LA LEY AL MOMENTO DE EMISIÓN; Y SE DEBERÁ AUTORIZAR A LA JUNTA A GRAVAR, IMPONER Y COMPROMETER, Y HACER TASAR Y RECAUDAR, IMPUESTOS ANUALES AD VALOREM SOBRE TODA PROPIEDAD GRAVABLE EN EL DISTRITO, SUFICIENTES, SIN LÍMITE EN CUANTO A TASA O CANTIDAD, PARA PAGAR EL CAPITAL Y EL INTERÉS DE LOS BONOS, Y LOS COSTOS DE CUALQUIER ACUERDO DE CRÉDITO (INCLUIDOS ACUERDOS DE CRÉDITO FIRMADOS O AUTORIZADOS EN ANTICIPO, RELACIÓN O CONEXIÓN CON LOS BONOS), TODO ESTO SEGÚN LO AUTORIZADO POR LA CONSTITUCIÓN Y LAS LEYES DEL ESTADO DE TEXAS Y DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA?

## **DISTRITO ESCOLAR INDEPENDIENTE DE KATY: PROPOSICIÓN D**

¿SE DEBERÁ AUTORIZAR A LA JUNTA DE SÍNDICOS (LA “JUNTA”) DEL DISTRITO ESCOLAR INDEPENDIENTE DE KATY (EL “DISTRITO”) A EMITIR BONOS DEL DISTRITO, EN UNA O MÁS SERIES O PLAZOS, POR LA CANTIDAD DE \$11,260,000 PARA DISEÑO, CONSTRUCCIÓN, ADQUISICIÓN, REHABILITACIÓN, RENOVACIÓN, AMPLIACIÓN, MEJORA, EQUIPAMIENTO, REPARACIÓN Y REEMPLAZO DE INSTALACIONES DEL ESTADIO DEPORTIVO EN EL DISTRITO, LO QUE INCLUYE, ENTRE OTROS, REPARACIONES Y REPAVIMENTACIÓN DE LA PISTA, ILUMINACIÓN, TECHOS Y GRADAS, BONOS QUE VENCERÁN, DEVENGARÁN INTERÉS Y SERÁN EMITIDOS Y VENDIDOS EN CONFORMIDAD CON LA LEY AL MOMENTO DE EMISIÓN; Y SE DEBERÁ AUTORIZAR A LA JUNTA A GRAVAR, IMPONER Y COMPROMETER, Y HACER TASAR Y RECAUDAR, IMPUESTOS ANUALES AD VALOREM SOBRE TODA PROPIEDAD GRAVABLE EN EL DISTRITO, SUFICIENTES, SIN LÍMITE EN CUANTO A TASA O CANTIDAD, PARA PAGAR EL CAPITAL Y EL INTERÉS DE LOS BONOS, Y LOS COSTOS DE CUALQUIER ACUERDO DE CRÉDITO (INCLUIDOS ACUERDOS DE CRÉDITO FIRMADOS O AUTORIZADOS EN ANTICIPO, RELACIÓN O CONEXIÓN CON LOS BONOS), TODO ESTO SEGÚN LO AUTORIZADO POR LA CONSTITUCIÓN Y LAS LEYES DEL ESTADO DE TEXAS Y DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA?

Sección 4. Boletas de votación. Las boletas de votación cumplirán con los requisitos del Código Electoral y tendrán escrito o impreso lo siguiente:

**DISTRITO ESCOLAR INDEPENDIENTE DE KATY: PROPOSICIÓN A**

- A FAVOR ) LA EMISIÓN DE \$591,368,568 EN BONOS PARA EDIFICIOS
- ) ESCOLARES POR EL DISTRITO ESCOLAR INDEPENDIENTE
- ) DE KATY PARA NUEVOS EDIFICIOS ESCOLARES Y PARA
- EN CONTRA ) LA RENOVACIÓN Y AMPLIACIÓN DE LOS EDIFICIOS
- ) ESCOLARES EXISTENTES (INCLUIDA LA
- ) INFRAESTRUCTURA DE SEGURIDAD Y PROTECCIÓN
- ) PARA TALES EDIFICIOS ESCOLARES), LA COMPRA DE LOS
- ) PREDIOS NECESARIOS PARA LOS EDIFICIOS ESCOLARES
- ) Y DE NUEVOS AUTOBUSES ESCOLARES, Y LA IMPOSICIÓN
- ) DE IMPUESTOS SUFICIENTES PARA PAGAR EL CAPITAL Y
- ) EL INTERÉS DE LOS BONOS. DECLARACIÓN REQUERIDA
- ) PARA TODAS LAS PROPOSICIONES DE BONOS DE
- ) DISTRITOS ESCOLARES EN VIRTUD DE LA SECCIÓN 45.003
- ) DEL CÓDIGO DE EDUCACIÓN DE TEXAS: ESTO ES UN
- ) AUMENTO AL IMPUESTO PREDIAL.

**DISTRITO ESCOLAR INDEPENDIENTE DE KATY: PROPOSICIÓN B**

- A FAVOR ) LA EMISIÓN DE \$59,755,242 EN BONOS PARA EDIFICIOS
- ) ESCOLARES POR EL DISTRITO ESCOLAR INDEPENDIENTE
- ) DE KATY PARA NUEVA TECNOLOGÍA,
- ) INFRAESTRUCTURA DE TECNOLOGÍA Y TECNOLOGÍA
- ) PARA LA INSTRUCCIÓN, Y LA IMPOSICIÓN DE IMPUESTOS
- ) SUFICIENTES PARA PAGAR EL CAPITAL Y EL INTERÉS DE
- ) LOS BONOS. DECLARACIÓN REQUERIDA PARA TODAS
- EN CONTRA ) LAS PROPOSICIONES DE BONOS DE DISTRITOS
- ) ESCOLARES EN VIRTUD DE LA SECCIÓN 45.003 DEL
- ) CÓDIGO DE EDUCACIÓN DE TEXAS: ESTO ES UN
- ) AUMENTO AL IMPUESTO PREDIAL.

**DISTRITO ESCOLAR INDEPENDIENTE DE KATY: PROPOSICIÓN C**

- A FAVOR ) LA EMISIÓN DE \$13,842,610 EN BONOS PARA EDIFICIOS
- ) ESCOLARES POR EL DISTRITO ESCOLAR INDEPENDIENTE
- ) DE KATY PARA UN NATATORIO PARA UNA ESCUELA
- ) PREPARATORIA, Y LA IMPOSICIÓN DE IMPUESTOS
- ) SUFICIENTES PARA PAGAR EL CAPITAL Y EL INTERÉS DE
- ) LOS BONOS. DECLARACIÓN REQUERIDA PARA TODAS
- ) LAS PROPOSICIONES DE BONOS DE DISTRITOS
- EN CONTRA ) ESCOLARES EN VIRTUD DE LA SECCIÓN 45.003 DEL
- ) CÓDIGO DE EDUCACIÓN DE TEXAS: ESTO ES UN
- ) AUMENTO AL IMPUESTO PREDIAL.

## **DISTRITO ESCOLAR INDEPENDIENTE DE KATY: PROPOSICIÓN D**

- [ ] A FAVOR ) LA EMISIÓN DE \$11,260,000 EN BONOS PARA EDIFICIOS  
) ESCOLARES POR EL DISTRITO ESCOLAR INDEPENDIENTE  
) DE KATY PARA LA REPARACIÓN Y EL REEMPLAZO DE  
) LAS INSTALACIONES DEL ESTADIO DEPORTIVO, LO QUE  
) INCLUYE, ENTRE OTROS, REPARACIONES Y  
) REPAVIMENTACIÓN DE LA PISTA, ILUMINACIÓN, TECHOS  
) Y GRADAS, Y LA IMPOSICIÓN DE IMPUESTOS  
) SUFICIENTES PARA PAGAR EL CAPITAL Y EL INTERÉS DE  
) LOS BONOS. DECLARACIÓN REQUERIDA PARA TODAS  
[ ] EN CONTRA ) LAS PROPOSICIONES DE BONOS DE DISTRITOS  
) ESCOLARES EN VIRTUD DE LA SECCIÓN 45.003 DEL  
) CÓDIGO DE EDUCACIÓN DE TEXAS: ESTO ES UN  
) AUMENTO AL IMPUESTO PREDIAL.

Sección 5. Votación. Se podrán usar máquinas de votación electrónica para celebrar y organizar la Elección el Día de Elección; sin embargo, se dispone que, en caso de que no sea posible el uso de dichas máquinas de votación electrónica, la Elección se pueda celebrar el Día de Elección mediante el uso de boletas de votación de papel (salvo que se disponga lo contrario en esta sección). Se pueden usar máquinas de votación electrónica o boletas de votación de papel para la votación anticipada en persona (salvo que se disponga lo contrario en esta sección). En conformidad con el Código Electoral, el Distrito deberá proporcionar por lo menos un sistema de votación de fácil acceso en cada lugar de votación utilizado en la Elección. Dicho sistema de votación cumplirá con las leyes de Texas y federales que establecen el requisito para sistemas de votación que permitan a los votantes con discapacidades físicas emitir un voto secreto. Se podrán usar boletas de papel para la votación anticipada por correo.

Cada votante que desee votar a favor de una Proposición pondrá una marca en la boleta indicando “A FAVOR” de dicha Proposición, y cada votante que desee votar en contra de una Proposición pondrá una marca en la boleta indicando “EN CONTRA” de dicha Proposición. La votación se llevará a cabo en conformidad con el Código Electoral.

Sección 6. Votación anticipada. Por la presente, la Junta designa al Administrador de Elecciones como oficial de votación anticipada regular para el Distrito. La votación anticipada, tanto en persona como por correo, se llevará a cabo en conformidad con el Código Electoral.

La votación anticipada en persona se llevará a cabo en los lugares, las fechas y los horarios como se muestran en el **Anexo B**. La votación anticipada en persona empezará el lunes 19 de abril de 2021 y terminará el martes 27 de abril de 2021.



Para que la puedan usar aquellos votantes que por ley tienen derecho a votar por anticipado por correo, el oficial de votación anticipada proporcionará a cada votante una boleta de votación con instrucciones para marcar la boleta indicando si vota “A FAVOR” o “EN CONTRA” de cada Proposición. La dirección postal a donde pueden enviarse las solicitudes de boletas de votación por correo y los votos emitidos por correo es la siguiente:

Justin R. Graham, Election Administrator  
Katy I.S.D., Education Support Complex  
6301 South Stadium Lane  
Katy, TX 77494

Las solicitudes de boletas de votación por correo deben recibirse a más tardar al cierre del horario de oficina del martes 20 de abril de 2021. Las solicitudes por correo también pueden enviarse por correo electrónico a [evkisd@katyisd.org](mailto:evkisd@katyisd.org).

Por la presente, se autoriza e instruye al Administrador de Elecciones a que designe un consejo de boletas de votación anticipada y a los demás funcionarios necesarios para la conducción de la votación anticipada de la Elección.

Sección 7. Celebración de la Elección. La Elección la llevarán a cabo el Administrador de Elecciones y los demás funcionarios electorales, incluso jueces y jueces alternos o funcionarios de los precintos designados por la Junta en conformidad con el Código de Educación, el Código Electoral y la Constitución y leyes del Estado y de los Estados Unidos de América. El Presidente de la Junta de Síndicos, el Superintendente y sus respectivos representantes designados están autorizados a realizar correcciones, cambios, revisiones y modificaciones a esta Orden de Elección, incluso a sus anexos, según lo consideren necesario o adecuado para cumplir con la ley estatal y federal aplicable y para poner en práctica la intención de la Junta, como queda de manifiesto en esta Orden de Elección. El Administrador de Elecciones será responsable de establecer la estación central de conteo para los votos emitidos en la Elección y de designar al personal necesario para dicha estación.

Sección 8. Materiales multilingües de la Elección. Para los Condados de Waller y Fort Bend, todos los avisos, instrucciones y boletas de votación pertinentes a la Elección deberán ser proporcionados a los votantes tanto en inglés como en español, y se pondrán a disposición personas capaces de actuar en calidad de traductores de inglés y español para asistir a los votantes que hablan español para que éstos puedan entender y participar en el proceso electoral. Para el Condado de Harris, todos los avisos, instrucciones y boletas de votación pertinentes a la Elección deberán ser proporcionados a los votantes en inglés, español, vietnamita y chino, y personas capaces de actuar en calidad de traductores de inglés, español, vietnamita y chino deberán estar a disposición para asistir a los votantes que hablan esos idiomas para que éstos puedan entender y participar en el proceso electoral.

Sección 9. Entrega de votos emitidos, conteo, tabulación, escrutinio de resultados, declaración de resultados. Las boletas de votación serán contadas por uno o más equipos de funcionarios electorales designados por los jueces presidentes, y cada equipo estará integrado por dos funcionarios electorales o más. Después de concluir sus responsabilidades en virtud del Código Electoral, que incluyen el recuento de los votos emitidos y la tabulación de los resultados, el juez presidente deberá entregar una declaración por escrito con los resultados de la Elección al Distrito de acuerdo con el Código Electoral. La Junta hará el escrutinio y declarará los resultados de la Elección.

Si una mayoría de los votantes habilitados residentes del Distrito que votan en la Elección, incluso aquellos que votan por anticipado, votaran a favor de una Proposición, entonces será autorizada la emisión y venta de los bonos descritos en tal Proposición, por la cantidad máxima indicada en ella, y los bonos se emitirán y venderán al precio o precios y en las denominaciones que la Junta determine que sean para el mayor beneficio del Distrito.

Sección 10. Capacitación de los funcionarios electorales. En conformidad con el Código Electoral, se podrá realizar un curso público de capacitación para todos los funcionarios y oficiales electorales según lo coordine o contrate el Administrador de Elecciones.

Sección 11. Aviso de Elección; Documento de información para los votantes Se dará aviso de la Elección como lo exigen el Código Electoral y otras leyes que corresponden. Se publicará un documento de información para los votantes para cada Proposición, sustancialmente de la forma adjunta al presente como **Anexo C**, como lo exige el Código Electoral y otras leyes aplicables.

Sección 12. Aviso de asamblea. La Junta halla, determina, detalla y declara oficialmente que se colocó un aviso por escrito con la fecha, la hora, el lugar y el asunto de la asamblea en la cual esta Orden de Elección es adoptada, en una cartelera de anuncios ubicada en un lugar conveniente para el público en las oficinas administrativas del Distrito por al menos setenta y dos (72) horas antes de la hora programada de la asamblea; que se dio aviso telefónico o telegráfico de tal asamblea a todos los medios de prensa que acordaron pagar todos y cada uno de los gastos incurridos por el Distrito en conexión con la entrega de dicho aviso, ambos como lo requiere la Ley de Asambleas Públicas, Capítulo 551 del Código de Gobierno de Texas y sus enmiendas; y que tal asamblea estuvo abierta al público según lo requiere la ley en todo momento en que esta Orden de Elección y su asunto fueron tratados, considerados y se tomaron medidas oficiales al respecto.

Sección 13. Declaración de información obligatoria.

(a) Conforme a la Sección 3.009 del Código Electoral de Texas: (i) el lenguaje de la proposición que aparecerá en la boleta de votación se describe en la Sección 4 de esta Orden de Elección, (ii) los propósitos para los cuales se autorizarán los bonos se describen en la Sección 3 de esta Orden de Elección, (iii) la cantidad de capital de bonos a autorizar se describe en la Sección 3 de esta Orden de Elección, (iv) si la emisión de bonos es autorizada por los votantes, se pueden aplicar los impuestos suficientes, sin límite de tasa o cantidad, para pagar el capital y los intereses de los bonos y los costos de cualquier acuerdo de crédito, como se describe en la Sección 3 de esta Orden de Elección, (v) los bonos autorizados conforme a esta Orden de Elección pueden emitirse para vencer durante un período de años especificado sin exceder el número de años máximo autorizado por ley y devengar interés a la tasa o tasas (que no excedan el 15%), conforme lo

autoriza la ley y lo determina la Junta, (vi) a la fecha de la adopción de esta Orden de Elección, la cantidad total del capital pendiente de las obligaciones de deuda del Distrito es de \$1,888,706,959 y la cantidad total de interés pendiente sobre las obligaciones de deuda del Distrito es de \$1,095,003,240 (basado en las expectativas del Distrito en relación con sus obligaciones de deuda de tasa variable), y (vii) la tasa del impuesto ad valorem para el servicio de deuda del Distrito a la fecha de adopción de esta Orden de Elección es de \$0.39 por cada \$100 de tasación de propiedad gravable.

(b) Según las condiciones del mercado a la fecha de esta Orden de Elección, la tasa de interés máxima efectiva neta para cualquier serie de bonos se estima en 3.00%. Dicha tasa de interés máxima estimada se provee a título informativo, pero no es un límite sobre la tasa de interés a la que pueden venderse los bonos o cualquier serie de ellos. Además, el estimado contenido en esta subsección (b): (i) se basa en determinadas suposiciones (incluidas las suposiciones acerca de las condiciones prevalecientes del mercado y económicas al (a los) momento(s) de la emisión de los bonos) y se deriva de las proyecciones obtenidas del asesor financiero del Distrito, (ii) está sujeto a cambios en la medida en que los hechos, las circunstancias y las condiciones reales prevalecientes al momento de la emisión de los bonos difieran de tales suposiciones y proyecciones, (iii) se provee solamente para cumplir los requisitos de la Sección 3.009 del Código Electoral de Texas y sin ningún otro propósito, sin ninguna garantía de que tales proyecciones se manifestarán, y (iv) no está previsto para dar ni da lugar a un contrato con los votantes o limitar la autoridad de la Junta de emitir bonos de acuerdo con las Proposiciones presentadas por esta Orden de Elección.

Sección 14. Autoridad del Superintendente. El Superintendente tendrá la autoridad para tomar, o hacer que se tomen, todas las medidas razonables o necesarias para asegurar que la Elección sea celebrada de forma imparcial y que los resultados sean debidamente contados y tabulados para ser escrutados por la Junta, medidas que por la presente son ratificadas y confirmadas. Sin limitar la generalidad de la oración inmediatamente precedente, por la presente se autoriza al Superintendente y a sus representantes designados a completar y actualizar, según sea necesario, los anexos de este documento con la información necesaria a medida que la misma se ponga a disposición del Distrito.

Sección 15. Autorización para firmar. El Presidente o el Vicepresidente de la Junta está autorizado a firmar y el Secretario de la Junta está autorizado a atestiguar esta Orden de Elección en nombre de la Junta; y el Presidente o Vicepresidente de la Junta está autorizado a tomar cualquier otra medida legal y necesaria en relación con la celebración y consumación de la Elección.

Sección 16. Fecha de entrada en vigencia. Esta Orden de Elección entra en vigencia inmediatamente después de su aceptación y aprobación.

*[Sigue la página de firmas]*

ACEPTADA Y APROBADA el 8 de febrero de 2021.

/firma/ Ashley Vann  
Presidente de la Junta de Síndicos

ATESTIGUA:

/firma/ Susan Gesoff  
Secretario de la Junta de Síndicos

(SELLO)

**ANEXO A**

**LUGARES DE VOTACIÓN PARA EL DÍA DE ELECCIÓN**

(En el horario de 7:00 a.m. a 7:00 p.m.)

| Precinto de Katy ISD | Precinto(s) del Condado  | Lugar de votación   |
|----------------------|--|---|
| 1                    | Fort Bend—3038, 3142, 3144                                       | Seven Lakes High School<br>Vestíbulo del gimnasio<br>9251 S. Fry Rd.<br>Katy, TX 77494                      |
| 2                    | Fort Bend—3122, 3130, 3145                                       | Cinco Ranch High School<br>Vestíbulo de PAC<br>23440 Cinco Ranch Blvd.<br>Katy, TX 77494                    |
| 3                    | Fort Bend—3014, 3156<br>Harris—639 Distrito A, 751<br>Waller—420 | Alcaldía de Katy<br>Cámaras del Consejo<br>901 Avenue C<br>Katy, TX 77493                                   |
| 4                    | Harris—119, 121, 331, 624, 639 Distrito B<br>Waller—418, 419     | Edificio del Tribunal Municipal de Katy<br>Sala de reuniones del jurado<br>5432 Franz Rd.<br>Katy, TX 77493 |
| 5                    | Harris—362, 619, 644   | Memorial Parkway Junior High<br>Sala Colaboración #2<br>21203 Highland Knolls<br>Katy, TX 77450             |
| 6                    | Harris—509, 522, 547, 751  | Taylor High School<br>Vestíbulo de PAC<br>20700 Kingsland Blvd.<br>Katy, TX 77450                           |
| 7                    | Harris—95, 120, 461, 711   | Maurice Wolfe Elementary<br>Sala LGI<br>502 Addicks-Howell<br>Houston, TX 77079                             |
| 8                    | Harris—603, 618, 720, 731, 785, 796, 813, 877                    | Morton Ranch High School<br>Vestíbulo del gimnasio<br>21000 Franz Road<br>Katy, TX 77449                    |
| 9                    | Harris—305, 463, 521, 589, 804, 879, 992, 1006,<br>1009          | Mayde Creek Junior High<br>Sala LGI<br>2700 Greenhouse Road<br>Houston, TX 77084                            |
| 10                   | Harris—398, 517, 523, 621, 622, 650                              | Bear Creek Elementary<br>Corredor principal de estudiantes<br>4815 Hickory Downs<br>Houston, TX 77084       |
| 11                   | Harris—400, 772, 899   | Pattison Elementary<br>Corredor principal de estudiantes<br>19910 Stonelodge Dr.<br>Katy, TX 77450          |
| 12                   | Fort Bend—3006, 3143, 3146, 3148, 3159                           | Shafer Elementary<br>Vestíbulo delantero<br>5150 Ranch Point Dr.<br>Katy, TX 77494                          |
| 13                   | Fort Bend—3004, 3132, 3133, 3160                                 | Beck Junior High<br>Corredor del gimnasio<br>5200 S. Fry Rd.<br>Katy, TX 77450                              |

## **ANEXO B**

### **LUGARES Y HORARIOS DE VOTACIÓN ANTICIPADA**

La votación anticipada en persona se realizará todos los días laborables en el horario de 7:00 a. m. a 7:00 p. m. a partir del lunes 19 de abril de 2021 y hasta el martes 27 de abril de 2021, inclusive, en los cinco lugares que se enumeran a continuación. También se llevará a cabo una votación anticipada en persona especial de sábado en estos mismos cinco lugares el sábado 24 de abril de 2021 de 7:00 a. m. a 7:00 p. m.

Leonard Merrell Center  
Sala 143-144  
6301 S. Stadium Lane  
Katy, TX 77494

Seven Lakes High School  
Vestíbulo del gimnasio  
9251 S. Fry Road  
Katy, TX 77494

James E. Taylor High School  
Vestíbulo de PAC  
20700 Kingsland Blvd.  
Katy, TX 77450

Cinco Ranch High School  
Vestíbulo de PAC  
23440 Cinco Ranch Blvd.  
Katy, TX 77494

Morton Ranch High School  
Vestíbulo del gimnasio  
21000 Franz Road  
Katy, TX 77449

**ANEXO C**

**DOCUMENTOS DE INFORMACIÓN PARA LOS VOTANTES**



**DOCUMENTO DE INFORMACIÓN PARA LOS VOTANTES**

**PROPOSICIÓN A**

- [ ] A FAVOR ) ¿SE DEBERÁ AUTORIZAR A LA JUNTA DE SÍNDICOS (LA “JUNTA”)
- [ ] EN CONTRA ) DEL DISTRITO ESCOLAR INDEPENDIENTE KATY (EL “DISTRITO”)
- ) A EMITIR BONOS DEL DISTRITO, EN UNA O MÁS SERIES O
- ) PLAZOS, POR LA CANTIDAD DE \$591,368,568 PARA DISEÑO,
- ) CONSTRUCCIÓN, ADQUISICIÓN, REHABILITACIÓN,
- ) RENOVACIÓN, AMPLIACIÓN, MEJORA Y EQUIPAMIENTO DE
- ) EDIFICIOS ESCOLARES NUEVOS Y EXISTENTES EN EL DISTRITO
- ) (INCLUIDA LA INFRAESTRUCTURA DE SEGURIDAD Y
- ) PROTECCIÓN PARA TALES EDIFICIOS ESCOLARES), LA COMPRA
- ) DE LOS PREDIOS NECESARIOS PARA EDIFICIOS ESCOLARES Y
- ) LA COMPRA DE NUEVOS AUTOBUSES ESCOLARES, BONOS QUE
- ) VENCERÁN, DEVENGARÁN INTERÉS Y SERÁN EMITIDOS Y
- ) VENDIDOS EN CONFORMIDAD CON LA LEY EN EL MOMENTO DE
- ) EMISIÓN; Y SE DEBERÁ AUTORIZAR A LA JUNTA A IMPONER Y
- ) COMPROMETER, Y HACER TASAR Y RECAUDAR, IMPUESTOS
- ) ANUALES AD VALOREM SOBRE TODA PROPIEDAD GRAVABLE
- ) EN EL DISTRITO SUFICIENTES, SIN LÍMITE EN CUANTO A TASA
- ) O CANTIDAD, PARA PAGAR EL CAPITAL Y EL INTERÉS DE LOS
- ) BONOS Y LOS COSTOS DE CUALQUIER ACUERDO DE CRÉDITO
- ) (INCLUSO ACUERDOS DE CRÉDITO FIRMADOS O AUTORIZADOS
- ) EN ANTICIPO, RELACIÓN O CONEXIÓN CON LOS BONOS), TODO
- ) ESTO SEGÚN LO AUTORIZADO POR LA CONSTITUCIÓN Y LAS
- ) LEYES DEL ESTADO DE TEXAS Y DE LOS ESTADOS UNIDOS DE
- ) AMÉRICA?

|   |  |
|---|--|
| 1. Capital de las obligaciones de deuda a autorizar   | \$591,368,568  |
| 2. Interés estimado de las obligaciones de deuda a autorizar  | 330,328,509  |
| 3. Estimado de la combinación de capital e interés requerida para pagar en su totalidad y oportunamente las obligaciones de deuda a autorizar   | 921,697,077  |
| 4. Capital de todas las obligaciones de deuda pendientes del Distrito*  | 1,888,706,959  |
| 5. Interés estimado restante sobre todas las obligaciones de deuda pendientes del Distrito*   | 1,095,003,240  |
| 6. Estimado de la combinación de capital e interés requerida para pagar en su totalidad y oportunamente todas las obligaciones de deuda pendientes del Distrito*  | 2,983,710,199  |
| 7. Aumento anual, máximo y estimado en la cantidad de impuestos que se impondrían sobre una residencia principal en el Distrito con una tasación fiscal de \$100,000 para pagar las obligaciones de deuda a autorizar, si se aprueban, según las suposiciones realizadas por el órgano de gobierno del Distrito | \$0.00   |
| 8. Otra información que el Distrito considere relevante o necesaria para explicar la información precedente   | Consultar las suposiciones importantes expuestas más adelante. |

\* A la fecha de adopción de la Orden de Elección de Bonos del Distrito.

**Suposiciones importantes para las declaraciones anteriores:**

(1) Los cambios supuestos en avalúos futuros estimados dentro del Distrito son los siguientes:

| Fiscal Year  | Projected Tax Base Growth |
|--------------|---------------------------|
| 2022         | 2.00%                     |
| 2023         | 3.00%                     |
| 2024         | 3.00%                     |
| 2025         | 2.00%                     |
| 2026         | 2.00%                     |
| 2027         | 1.00%                     |
| 2028         | 1.00%                     |
| 2029 and out | 0.00%                     |

(2) Supone la disponibilidad de la Garantía de Fondo Escolar Permanente para cada serie de las obligaciones de deuda propuestas.

(3) Tasa de interés supuesta sobre las obligaciones de deuda a emitir: 3.00%.

(4) Supone 3 emisiones de bonos iguales en 2021, 2022 y 2023.

(5) Supone un plazo de 30 años para las 3 emisiones de bonos.

(6) Si se manifiestan las suposiciones precedentes, el Distrito no prevé la necesidad de un aumento a la tasa de impuestos para pagar el servicio de la deuda sobre los bonos emitidos en virtud de la Proposición A. En consecuencia, el aumento anual, máximo y estimado en la cantidad de impuestos aplicados sobre una residencia principal para repagar las obligaciones de deuda, si se aprueban, se espera que sea de \$0.00. Sin embargo, siempre que el Distrito emite obligaciones de deuda, se deben gravar y recaudar impuestos prediales adicionales para pagar el servicio de la deuda sobre las obligaciones de deuda. Por consiguiente, la Sección 45.003 del Código de Educación de Texas requiere que la siguiente declaración aparezca en la boleta de votación de todas proposiciones de bonos para distritos escolares: “ESTO ES UN AUMENTO AL IMPUESTO PREDIAL”, independientemente del impacto previsto sobre la tasa de impuestos.

(7) Amortización supuesta (i) de las obligaciones de deuda pendientes del Distrito y (ii) de las obligaciones de deuda propuestas de la Proposición A que se supone que se emitirán en 3 emisiones de bonos iguales en 2021, 2022 y 2023:



**DOCUMENTO DE INFORMACIÓN PARA LOS VOTANTES**

**PROPOSICIÓN B**

A FAVOR )  
 EN CONTRA )

¿SE DEBERÁ AUTORIZAR A LA JUNTA DE SÍNDICOS (LA “JUNTA”) DEL DISTRITO ESCOLAR INDEPENDIENTE DE KATY (EL “DISTRITO”) A EMITIR BONOS DEL DISTRITO, EN UNA O MÁS SERIES O PLAZOS, POR LA CANTIDAD DE \$59,755,242 PARA DISEÑO, CONSTRUCCIÓN, ADQUISICIÓN, REHABILITACIÓN, RENOVACIÓN, AMPLIACIÓN, MEJORA Y ACTUALIZACIÓN DE NUEVOS SISTEMAS DE TECNOLOGÍA, INFRAESTRUCTURA DE TECNOLOGÍA Y TECNOLOGÍA PARA LA INSTRUCCIÓN, BONOS QUE VENCERÁN, DEVENGARÁN INTERÉS Y SERÁN EMITIDOS Y VENDIDOS EN CONFORMIDAD CON LA LEY AL MOMENTO DE EMISIÓN; Y SE DEBERÁ AUTORIZAR A LA JUNTA A GRAVAR, IMPONER Y COMPROMETER, Y HACER TASAR Y RECAUDAR, IMPUESTOS ANUALES AD VALOREM SOBRE TODA PROPIEDAD GRAVABLE EN EL DISTRITO, SUFICIENTES, SIN LÍMITE EN CUANTO A TASA O CANTIDAD, PARA PAGAR EL CAPITAL Y EL INTERÉS DE LOS BONOS, Y LOS COSTOS DE CUALQUIER ACUERDO DE CRÉDITO (INCLUIDOS ACUERDOS DE CRÉDITO FIRMADOS O AUTORIZADOS EN ANTICIPO, RELACIÓN O CONEXIÓN CON LOS BONOS), TODO ESTO SEGÚN LO AUTORIZADO POR LA CONSTITUCIÓN Y LAS LEYES DEL ESTADO DE TEXAS Y DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA?

|   |  |
|---|--|
| 1. Capital de las obligaciones de deuda a autorizar   | \$59,755,242   |
| 2. Interés estimado de las obligaciones de deuda a autorizar  | 33,378,271   |
| 3. Estimado de la combinación de capital e interés requerida para pagar en su totalidad y oportunamente las obligaciones de deuda a autorizar   | 93,133,513   |
| 4. Capital de todas las obligaciones de deuda pendientes del Distrito*  | 1,888,706,959  |
| 5. Interés estimado restante sobre todas las obligaciones de deuda pendientes del Distrito*   | 1,095,003,240  |
| 6. Estimado de la combinación de capital e interés requerida para pagar en su totalidad y oportunamente todas las obligaciones de deuda pendientes del Distrito*  | 2,983,710,199  |
| 7. Aumento anual, máximo y estimado en la cantidad de impuestos que se impondrían sobre una residencia principal en el Distrito con una tasación fiscal de \$100,000 para pagar las obligaciones de deuda a autorizar, si se aprueban, según las suposiciones realizadas por el órgano de gobierno del Distrito | \$0.00   |
| 8. Otra información que el Distrito considere relevante o necesaria para explicar la información precedente   | Consultar las suposiciones importantes expuestas más adelante. |

\* A la fecha de adopción de la Orden de Elección de Bonos del Distrito.

**Suposiciones importantes para las declaraciones anteriores:**

(1) Los cambios supuestos en avalúos futuros estimados dentro del Distrito son los siguientes:

| Fiscal Year  | Projected Tax Base Growth |
|--------------|---------------------------|
| 2022         | 2.00%                     |
| 2023         | 3.00%                     |
| 2024         | 3.00%                     |
| 2025         | 2.00%                     |
| 2026         | 2.00%                     |
| 2027         | 1.00%                     |
| 2028         | 1.00%                     |
| 2029 and out | 0.00%                     |

(2) Supone la disponibilidad de la Garantía de Fondo Escolar Permanente para cada serie de las obligaciones de deuda propuestas.

(3) Tasa de interés supuesta sobre las obligaciones de deuda a emitir: 3.00%.

(4) Supone 3 emisiones de bonos iguales el 1 de agosto de 2021, 2022 y 2023.

(5) Supone un plazo de 30 años para las 3 emisiones de bonos.

(6) Si se manifiestan las suposiciones precedentes, el Distrito no prevé la necesidad de un aumento a la tasa de impuestos para pagar el servicio de la deuda sobre los bonos emitidos en virtud de la Proposición B. En consecuencia, el aumento anual, máximo y estimado en la cantidad de impuestos aplicados sobre una residencia principal para repagar las obligaciones de deuda, si se aprueban, se espera que sea de \$0.00. Sin embargo, siempre que el Distrito emite obligaciones de deuda, se deben gravar y recaudar impuestos prediales adicionales para pagar el servicio de la deuda sobre las obligaciones de deuda. Por consiguiente, la Sección 45.003 del Código de Educación de Texas requiere que la siguiente declaración aparezca en la boleta de votación de todas proposiciones de bonos para distritos escolares: “ESTO ES UN AUMENTO AL IMPUESTO PREDIAL”, independientemente del impacto previsto sobre la tasa de impuestos.

(7) Amortización supuesta (i) de las obligaciones de deuda pendientes del Distrito y (ii) de las obligaciones de deuda propuestas de la Proposición B que se supone que se emitirán en 3 emisiones de bonos iguales en 2021, 2022 y 2023:



**DOCUMENTO DE INFORMACIÓN PARA LOS VOTANTES**

**PROPOSICIÓN C**

A FAVOR )  
 EN CONTRA )

¿SE DEBERÁ AUTORIZAR A LA JUNTA DE SÍNDICOS (LA “JUNTA”) DEL DISTRITO ESCOLAR INDEPENDIENTE DE KATY (EL “DISTRITO”) A EMITIR BONOS DEL DISTRITO, EN UNA O MÁS SERIES O PLAZOS, POR LA CANTIDAD DE \$13,842,610 PARA DISEÑO, CONSTRUCCIÓN, ADQUISICIÓN, REHABILITACIÓN, RENOVACIÓN, AMPLIACIÓN, MEJORA Y EQUIPAMIENTO DE UN NATATORIO PARA UNA ESCUELA PREPARATORIA EN EL DISTRITO, BONOS QUE VENCERÁN, DEVENGARÁN INTERÉS Y SERÁN EMITIDOS Y VENDIDOS EN CONFORMIDAD CON LA LEY AL MOMENTO DE EMISIÓN; Y SE DEBERÁ AUTORIZAR A LA JUNTA A GRAVAR, IMPONER Y COMPROMETER, Y HACER TASAR Y RECAUDAR, IMPUESTOS ANUALES AD VALOREM SOBRE TODA PROPIEDAD GRAVABLE EN EL DISTRITO, SUFICIENTES, SIN LÍMITE EN CUANTO A TASA O CANTIDAD, PARA PAGAR EL CAPITAL Y EL INTERÉS DE LOS BONOS, Y LOS COSTOS DE CUALQUIER ACUERDO DE CRÉDITO (INCLUIDOS ACUERDOS DE CRÉDITO FIRMADOS O AUTORIZADOS EN ANTICIPO, RELACIÓN O CONEXIÓN CON LOS BONOS), TODO ESTO SEGÚN LO AUTORIZADO POR LA CONSTITUCIÓN Y LAS LEYES DEL ESTADO DE TEXAS Y DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA?

|   |  |
|---|--|
| 1. Capital de las obligaciones de deuda a autorizar   | \$13,842,610   |
| 2. Interés estimado de las obligaciones de deuda a autorizar  | 7,732,248  |
| 3. Estimado de la combinación de capital e interés requerida para pagar en su totalidad y oportunamente las obligaciones de deuda a autorizar   | 21,574,858   |
| 4. Capital de todas las obligaciones de deuda pendientes del Distrito*  | 1,888,706,959  |
| 5. Interés estimado restante sobre todas las obligaciones de deuda pendientes del Distrito*   | 1,095,003,240  |
| 6. Estimado de la combinación de capital e interés requerida para pagar en su totalidad y oportunamente todas las obligaciones de deuda pendientes del Distrito*  | 2,983,710,199  |
| 7. Aumento anual, máximo y estimado en la cantidad de impuestos que se impondrían sobre una residencia principal en el Distrito con una tasación fiscal de \$100,000 para pagar las obligaciones de deuda a autorizar, si se aprueban, según las suposiciones realizadas por el órgano de gobierno del Distrito | \$0.00   |
| 8. Otra información que el Distrito considere relevante o necesaria para explicar la información precedente   | Consultar las suposiciones importantes expuestas más adelante. |

\* A la fecha de adopción de la Orden de Elección de Bonos del Distrito.

**Suposiciones importantes para las declaraciones anteriores:**

(1) Los cambios supuestos en avalúos futuros estimados dentro del Distrito son los siguientes:

| Fiscal Year  | Projected Tax Base Growth |
|--------------|---------------------------|
| 2022         | 2.00%                     |
| 2023         | 3.00%                     |
| 2024         | 3.00%                     |
| 2025         | 2.00%                     |
| 2026         | 2.00%                     |
| 2027         | 1.00%                     |
| 2028         | 1.00%                     |
| 2029 and out | 0.00%                     |

(2) Supone la disponibilidad de la Garantía de Fondo Escolar Permanente para cada serie de las obligaciones de deuda propuestas.

(3) Tasa de interés supuesta sobre las obligaciones de deuda a emitir: 3.00%.

(4) Supone 3 emisiones de bonos iguales el 1 de agosto de 2021, 2022 y 2023.

(5) Supone un plazo de 30 años para las 3 emisiones de bonos.

(6) Si se manifiestan las suposiciones precedentes, el Distrito no prevé la necesidad de un aumento a la tasa de impuestos para pagar el servicio de la deuda sobre los bonos emitidos en virtud de la Proposición C. En consecuencia, el aumento anual, máximo y estimado en la cantidad de impuestos aplicados sobre una residencia principal para repagar las obligaciones de deuda, si se aprueban, se espera que sea de \$0.00. Sin embargo, siempre que el Distrito emite obligaciones de deuda, se deben gravar y recaudar impuestos prediales adicionales para pagar el servicio de la deuda sobre las obligaciones de deuda. Por consiguiente, la Sección 45.003 del Código de Educación de Texas requiere que la siguiente declaración aparezca en la boleta de votación de todas proposiciones de bonos para distritos escolares: “ESTO ES UN AUMENTO AL IMPUESTO PREDIAL”, independientemente del impacto previsto sobre la tasa de impuestos.

(7) Amortización supuesta (i) de las obligaciones de deuda pendientes del Distrito y (ii) de las obligaciones de deuda propuestas de la Proposición C que se supone que se emitirán en 3 emisiones de bonos iguales en 2021, 2022 y 2023:





**DOCUMENTO DE INFORMACIÓN PARA LOS VOTANTES**

**PROPOSICIÓN D**

- A FAVOR ) ¿SE DEBERÁ AUTORIZAR A LA JUNTA DE SÍNDICOS (LA “JUNTA”)
   
 EN CONTRA ) DEL DISTRITO ESCOLAR INDEPENDIENTE DE KATY (EL
   
 ) “DISTRITO”) A EMITIR BONOS DEL DISTRITO, EN UNA O MÁS
   
 ) SERIES O PLAZOS, POR LA CANTIDAD DE \$11,260,000 PARA
   
 ) DISEÑO, CONSTRUCCIÓN, ADQUISICIÓN, REHABILITACIÓN,
   
 ) RENOVACIÓN, AMPLIACIÓN, MEJORA, EQUIPAMIENTO,
   
 ) REPARACIÓN Y REEMPLAZO DE INSTALACIONES DEL ESTADIO
   
 ) DEPORTIVO EN EL DISTRITO, LO QUE INCLUYE, ENTRE OTROS,
   
 ) REPARACIONES Y REPAVIMENTACIÓN DE LA PISTA,
   
 ) ILUMINACIÓN, TECHOS Y GRADAS, BONOS QUE VENCERÁN,
   
 ) DEVENGARÁN INTERÉS Y SERÁN EMITIDOS Y VENDIDOS EN
   
 ) CONFORMIDAD CON LA LEY AL MOMENTO DE EMISIÓN; Y SE
   
 ) DEBERÁ AUTORIZAR A LA JUNTA A GRAVAR, IMPONER Y
   
 ) COMPROMETER, Y HACER TASAR Y RECAUDAR, IMPUESTOS
   
 ) ANUALES AD VALOREM SOBRE TODA PROPIEDAD GRAVABLE
   
 ) EN EL DISTRITO, SUFICIENTES, SIN LÍMITE EN CUANTO A TASA
   
 ) O CANTIDAD, PARA PAGAR EL CAPITAL Y EL INTERÉS DE LOS
   
 ) BONOS, Y LOS COSTOS DE CUALQUIER ACUERDO DE CRÉDITO
   
 ) (INCLUIDOS ACUERDOS DE CRÉDITO FIRMADOS O
   
 ) AUTORIZADOS EN ANTICIPO, RELACIÓN O CONEXIÓN CON LOS
   
 ) BONOS), TODO ESTO SEGÚN LO AUTORIZADO POR LA
   
 ) CONSTITUCIÓN Y LAS LEYES DEL ESTADO DE TEXAS Y DE LOS
   
 ) ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA?

|   |  |
|---|--|
| 1. Capital de las obligaciones de deuda a autorizar   | \$11,260,000   |
| 2. Interés estimado de las obligaciones de deuda a autorizar  | 6,289,646  |
| 3. Estimado de la combinación de capital e interés requerida para pagar en su totalidad y oportunamente las obligaciones de deuda a autorizar   | 17,549,646   |
| 4. Capital de todas las obligaciones de deuda pendientes del Distrito*  | 1,888,706,959  |
| 5. Interés estimado restante sobre todas las obligaciones de deuda pendientes del Distrito*   | 1,095,003,240  |
| 6. Estimado de la combinación de capital e interés requerida para pagar en su totalidad y oportunamente todas las obligaciones de deuda pendientes del Distrito*  | 2,983,710,199  |
| 7. Aumento anual, máximo y estimado en la cantidad de impuestos que se impondrían sobre una residencia principal en el Distrito con una tasación fiscal de \$100,000 para pagar las obligaciones de deuda a autorizar, si se aprueban, según las suposiciones realizadas por el órgano de gobierno del Distrito | \$0.00   |
| 8. Otra información que el Distrito considere relevante o necesaria para explicar la información precedente   | Consultar las suposiciones importantes expuestas más adelante. |

\* A la fecha de adopción de la Orden de Elección de Bonos del Distrito.

**Suposiciones importantes para las declaraciones anteriores:**

(1) Los cambios supuestos en avalúos futuros estimados dentro del Distrito son los siguientes:

| Fiscal Year  | Projected Tax Base Growth |
|--------------|---------------------------|
| 2022         | 2.00%                     |
| 2023         | 3.00%                     |
| 2024         | 3.00%                     |
| 2025         | 2.00%                     |
| 2026         | 2.00%                     |
| 2027         | 1.00%                     |
| 2028         | 1.00%                     |
| 2029 and out | 0.00%                     |

(2) Supone la disponibilidad de la Garantía de Fondo Escolar Permanente para cada serie de las obligaciones de deuda propuestas.

(3) Tasa de interés supuesta sobre las obligaciones de deuda a emitir: 3.00%.

(4) Supone 3 emisiones de bonos iguales el 1 de agosto de 2021, 2022 y 2023.

(5) Supone un plazo de 30 años para las 3 emisiones de bonos.

(6) Si se manifiestan las suposiciones precedentes, el Distrito no prevé la necesidad de un aumento a la tasa de impuestos para pagar el servicio de la deuda sobre los bonos emitidos en virtud de la Proposición D. En consecuencia, el aumento anual, máximo y estimado en la cantidad de impuestos aplicados sobre una residencia principal para repagar las obligaciones de deuda, si se aprueban, se espera que sea de \$0.00. Sin embargo, siempre que el Distrito emite obligaciones de deuda, se deben gravar y recaudar impuestos prediales adicionales para pagar el servicio de la deuda sobre las obligaciones de deuda. Por consiguiente, la Sección 45.003 del Código de Educación de Texas requiere que la siguiente declaración aparezca en la boleta de votación de todas proposiciones de bonos para distritos escolares: “ESTO ES UN AUMENTO AL IMPUESTO PREDIAL”, independientemente del impacto previsto sobre la tasa de impuestos.

(7) Amortización supuesta (i) de las obligaciones de deuda pendientes del Distrito y (ii) de las obligaciones de deuda propuestas de la Proposición D que se supone que se emitirán en 3 emisiones de bonos iguales en 2021, 2022 y 2023:



## 關於舉行校舍債券選舉的命令

TEXAS 州 §  
HARRIS、FORT BEND 和 WALLER 縣 §  
KATY 獨立學區 §

鑑於，依照 Texas 州教育法第 45 章的規定，Katy 獨立學區（下稱「本區」）理事會（下稱「理事會」）有權發行債券；以及

鑑於，理事會已認定，召開並舉行選舉以獲選民授權發行上述債券是必要且適宜的；以及

故此，KATY 獨立學區理事會現命令如下：

第 1 節。 選舉的召集；日期；合資格選民；以及時間。選舉（「選舉」）應於 2021 年 5 月 1 日（下稱「選舉日」）在本學區範圍內舉行，即自本命令（「選舉命令」）獲採納后的第七十八（78）天或以後，本學區內的所有合資格居民選民均可以參加投票。董事會認為該選舉日期符合公眾利益。投票所應於選舉日當天上午 7:00 至晚上 7:00 間開放。

第 2 節。 投票選區；投票所；選舉行政官和官員。除本命令另有規定外，為舉行選舉而設立的選舉日選區（如有）及為選區指定的投票所，須如本選舉命令附件 A所示。本區任命 Justin R. Graham 為選舉行政官。應依照 Texas 州選舉法（「選舉法」）任命本次選舉的選區法官及候補法官。

學區總監可隨時認定（a）此後指定的投票所無法使用或不適合選舉用途，或將此類投票所遷移至他處符合學區人民的最佳利益；或者（b）此後指定的某首席法官或後補首席法官不再符合任職資格或無法繼續任職。學區總監現獲准可在出現上述情況時以書面形式更換投票所或指定並委任首席法官或後補首席法官，並更正或修改本選舉命令的附件，但此類書面通知須符合選舉法規定並且理由充分。

第 3 節。 提案。以下提案（「提案」）應在選舉中呈交本學區之合資格居民選民：

### KATY 獨立學區 - 提案 A

是否授權 KATY 獨立學區（下稱「本區」）理事會（下稱「理事會」）按照 TEXAS 州憲法與法律以及美國憲法與法律，發行金額為 591,368,568 美元的本區債券，用於設計、建造、收購、修復、翻新、擴建、改善本區新建和現有學校大樓並配備設備（包括此類學校大樓的安全和安保基礎設施），購置新建學校大樓所必需的土地及購置新的校車，該債券可透過不同系列或批次發行，按系列到期，其利率、發行價格及銷售價格應以發行時的法規為準；且是否授權理事會按照上述法律，不限稅率或稅額，對本區所有可徵稅房產

徵收充足的年度從價稅，以償付上述債券本息及所有信貸協議（包括針對債券、與債券有關或與債券相關而簽發或授權的信貸協議）的費用？

### KATY 獨立學區 - 提案 B

是否授權 KATY 獨立學區（下稱「本區」）理事會（下稱「理事會」）按照 TEXAS 州憲法與法律以及美國憲法與法律，發行金額為 59,755,242 美元的本區債券，用於設計、建造、收購、修復、翻新、擴建、改善和升級新技術系統、技術基礎設施和教學技術，該債券可透過不同系列或批次發行，按系列到期，其利率、發行價格及銷售價格應以發行時的法規為準；且是否授權理事會按照上述法律，不限稅率或稅額，對本區所有可徵稅房產徵收充足的年度從價稅，以償付上述債券本息及所有信貸協議（包括針對債券、與債券有關或與債券相關而簽發或授權的信貸協議）的費用？

### KATY 獨立學區 - 提案 C

是否授權 KATY 獨立學區（下稱「本區」）理事會（下稱「理事會」）按照 TEXAS 州憲法與法律以及美國憲法與法律，發行金額為 13,842,610 美元的本區債券，用於設計、建造、收購、修復、翻新、擴建、改善本區一座高中游泳館並配備設備，該債券可透過不同系列或批次發行，按系列到期，其利率、發行價格及銷售價格應以發行時的法規為準；且是否授權理事會按照上述法律，不限稅率或稅額，對本區所有可徵稅房產徵收充足的年度從價稅，以償付上述債券本息及所有信貸協議（包括針對債券、與債券有關或與債券相關而簽發或授權的信貸協議）的費用？

### KATY 獨立學區 - 提案 D

是否授權 KATY 獨立學區（下稱「本區」）理事會（下稱「理事會」）按照 TEXAS 州憲法與法律以及美國憲法與法律，發行金額為 11,260,000 美元的本區債券，用於設計、建造、收購、修復、翻新、擴建、改善、裝備、維修和更換本區運動場設施（包括但不限於跑道修理和表面重鋪、照明、屋頂和看台），該債券可透過不同系列或批次發行，按系列到期，其利率、發行價格及銷售價格應以發行時的法規為準；且是否授權理事會按照上述法律，不限稅率或稅額，對本區所有可徵稅房產徵收充足的年度從價稅，以償付上述債券本息及所有信貸協議（包括針對債券、與債券有關或與債券相關而簽發或授權的信貸協議）的費用？

第 4 節。 選票。該選票應符合選舉法規定，且應寫有或印有以文字：

### KATY 獨立學區 - 提案 A

- [ ] 贊成 ) 由 KATY 獨立學區發行 591,368,568 美元的學校大樓債券，用於新建學校大樓、翻新和擴建現有學校大樓（包括此類學校大樓的安全和安保基礎設施），購置新建學校大樓所必需的土地

- ) 及購置新的校車，並徵收充足的稅款以償付上述債券本息。根據 Texas 州教育法第 45.003 節規定，所有校區債券提案須聲明：此提案若通過，會造成房產稅增加。
- [ ] 反對 )

### KATY 獨立學區 - 提案 B

- [ ] 贊成 ) 由 KATY 獨立學區發行 59,755,242 美元的學校大樓債券，用於新技術、技術基礎設施和教學技術，並徵收充足的稅款以償付
- [ ] 反對 ) 上述債券本息。根據 Texas 州教育法第 45.003 節規定，所有校區債券提案須聲明：此提案若通過，會造成房產稅增加。

### KATY 獨立學區 - 提案 C

- [ ] 贊成 ) 由 KATY 獨立學區發行 13,842,610 美元的學校大樓債券，用於一座高中游泳館，並徵收充足的稅款以償付上述債券本息。根據 Texas 州教育法第 45.003 節規定，所有校區債券提案須聲明：此提案若通過，會造成房產稅增加。
- [ ] 反對 )

### KATY 獨立學區 - 提案 D

- [ ] 贊成 ) 由 KATY 獨立學區發行 11,260,000 美元的學校大樓債券，用於維修和更換運動場設施（包括但不限於跑道修理和表面重鋪、照明、屋頂和看台），並徵收充足的稅款以償付上述債券本息。根據 Texas 州教育法第 45.003 節規定，所有校區債券提案須聲明：此提案若通過，會造成房產稅增加。
- [ ] 反對 )

第 5 節。投票。選舉日舉行或執行選舉時可使用電子投票機；然而，若使用該等電子投票機不可行，則可通過使用紙質選票來執行選舉（本條另有規定的情況除外）。電子投票機或紙質選票可用於親自出席提前投票（本條另有規定的情況除外）。根據選舉法規定，本區應在本選舉所用之各投票所提供至少一個無障礙投票系統。該提前投票系統應符合就允許肢體殘障選民投出無記名投票之投票系統作出規定的 Texas 州與聯邦法律。紙質選票可用於以郵寄方式進行的提前投票。

選民如欲支持某提案，應在選票上該提案填劃「贊同」；如欲反對某提案，請為其填劃「反對」。投票應按照選舉法進行。

第 6 節。提前投票。理事會特此任命選舉行政官為本區的常規提前投票專員。無論以親自出席還是郵寄方式參加提前投票，都必需遵守選舉法。

親自出席提前投票的地點、日期和時間應如附件 B所示。親自出席提前投票應於 2021 年 4 月 19 日（週一）開始，持續至 2021 年 4 月 27 日（週二）結束。

為確保合資格選民可以依法進行郵寄提前投票，提前投票專員應向每位選民提供選票，且選票上應載有指示選民就各提案投以贊成票或反對票的說明。選票申請與郵寄選票可寄往如下通訊地址：

Justin R. Graham, Election Administrator  
Katy I. S. D., Education Support Complex  
6301 South Stadium Lane  
Katy, TX 77494

郵遞選票申請必須在 2021 年 4 月 20 日下班前寄達。郵寄申請還可通過電子郵件發送至 [evkisd@katyisd.org](mailto:evkisd@katyisd.org)。

現授權並指示選舉行政官為舉行提前投票而指定所需的提前投票選票委員會和其他官員。

第 7 節。 執行選舉。 本選舉應由選舉行政官和其他選舉官員依據教育法、選舉法以及美國與 Texas 州憲法和法律執行，這些官員包括理事會所委任的選區法官、後補法官或專員。授權理事會主席、學區總監及其各自的指定人員對本選舉命令（包括本選舉命令的附件）作出必要或適宜之更正、更改、修訂和修改，以遵守適用的州和聯邦法律，並貫徹本命令所體現之理事會的意圖。選舉行政官還應負責建立中央計票站以統計上述選舉中的投票，並任命計票站工作人員。

第 8 節。 多語言選舉材料。 Waller 郡和 Fort Bend 郡，所有選舉相關的通知、指示說明、及選票應提供英語及西班牙語兩種語言以及能夠擔任英語及西班牙語的口譯員應幫助說西班牙語的選民了解及參與選舉過程。Harris 郡，所有選舉相關的通知、指示說明、及選票應提供英語、西班牙語、越南文、及中文以及能夠擔任英語、西班牙語、越南文、及中文的口譯員應幫助說西班牙語、越南文、及中文的選民了解及參與選舉過程。

第 9 節。 遞交已投選票；計票；統計；審核選票報告；宣佈結果。 選票應由首席法官指派的一個或多個選舉官員小組計票，每個小組由兩名或兩名以上選舉官員組成。在根據德克薩斯州選舉法之下完成他的職責之後，包含計算已投選票以及結果列表，主持法官應根據選舉法以書面回覆該選舉結果至該學區。理事會應進行選票結果調查已急宣布選舉結果。

若大多數居民，該行政區在選舉中投票的合乎資格選民，包括那些提前投票選民，應投一個贊成的議案，然後該議案說明的債券發行和銷售應由其中多數贊成與否而被授權與否，以及該債券應由理事會決定對本行政區最佳利益的價錢面額被發行及售出。

第 10 節。 選舉官員培訓。 根據選舉法的規定，選舉行政官可安排或簽約一處公立學校對所有選舉官員及專員進行指導。

第 11 節。 選舉通知；選民信息文件。 應按選舉法和其他適用法律規定的方式發布上述選舉通知。各個提案的選民信息文件大體如本命令 附件 C 所示，應按照選舉法和其他適用法律的要求發布。



第 12 節。 會議通知。理事會正式認定、決定、宣讀並宣佈：已將採納本選舉命令之會議的日期、時間、地點和主題的書面通告張貼在便於本區公眾查閱的公告板上，張貼時間為預定會議時間的至少七十二 (72) 小時之前；已將上述會議的電話或電報通告提交給同意支付本區因提供上述通告而承擔的所有費用的所有新聞媒體，上述兩項行動均依照公開會議法、Texas 州政府法（修訂版）第 551 章之規定進行；上述會議已依法全程向公眾公開，並且本選舉命令及會議主題已經過討論、商議及正式執行。

第 13 節。 信息強制性聲明。

(a) 根據 Texas 州選舉法第 3.009 節：(i) 載於選票之提案語言如本選舉命令第 4 節所述，(ii) 擬授權發行債券之目的如本選舉命令第 3 節所述，(iii) 擬授權發行債券之本金如本選舉命令第 3 節所述，(iv) 若債券發行獲選民授權，則可徵收充足的稅款（無稅率或稅額限制），以償付債券的本息以及任何信貸協議的費用，如本選舉命令第 3 節所述，(v) 依據本選舉命令授權發行的債券可在特定年數后到期，但不得超過法律授權的最長年限；債券的利率由理事會決定，經過法律授權，但不超過 15%，(vi) 截至本選舉命令被採納之日，本區債務的未償還本金總額為 1,888,706,959 美元，本區債務的未償還利息總額為 1,095,003,240 美元（基於本區對其可變利率債券債務的預期），以及 (vii) 截至本選舉命令被採納之日，本區的從價債務清償稅率為每 100 美元可徵稅房產收稅 0.39 美元。

(b) 根據本選舉命令採納之日的債券市場情況，該債券的任何系列的最大淨實際利率估計為 3.00%。該估計的最大利率基於信息目的提供，並未限定債券或任何系列的債券出售時的利率。此外，本子節 (b) 包含的預估數字系：(i) 基於一定的假設（包括對發行債券時的普遍市場和經濟狀況所做的假設）並根據本區財務顧問的預測得出，(ii) 若債券發行時，普遍的實際事實、情況和條件不同於上述假設和預測，則上述預估數字可能有變動，(iii) 僅為僅滿足 Texas 州選舉法第 3.009 節的要求而提供，不得用於其他用途，亦不保證上述預測能否實現，及 (iv) 無意且不構成與選民簽訂合約或限制理事會依照本選舉命令之提案而發行債券的權力。

第 14 節。 學區總監的職權。學區總監有權採取或安排採取一切合理及必要的行動，確保選舉得以公正舉行，並且選票報告得到正確計票和統計以供理事會審核。此類行動茲此獲得批准及確認。在不限制前句的一般性的原則下，特此授權學區總監及其指定人員在必要時使用必要信息完成並更新本命令附件，該信息應與本區所掌握的信息一致。

第 15 節。 授權簽署。理事會主席或副主席已獲得簽署本選舉命令的授權，且理事會秘書長已獲得代表理事會見證本選舉命令的授權；且理事會主席或副主席已獲得授權，可執行與完成選舉相關的其他所有合法且必要的事務。

第 16 節。 生效日期。此選舉命令經通過和批准後立即生效。

[ 以下是簽字頁 ]



附件 A

選舉日投票地點  
(上午 7:00 至晚上 7:00)

| Katy ISD 選區 | 縣選區  | 投票所  |
|-------------|--|--|
| 1           | Fort Bend—3038, 3142, 3144                               | Seven Lakes High School<br>體育館大堂<br>9251 S. Fry Rd.<br>Katy, TX 77494              |
| 2           | Fort Bend—3122, 3130, 3145                               | Cinco Ranch High School<br>PAC 大堂<br>23440 Cinco Ranch Blvd.<br>Katy, TX 77494     |
| 3           | Fort Bend—3014, 3156<br>Harris—639 A 區、751<br>Waller—420 | Katy 市政廳<br>議會廳<br>901 Avenue C<br>Katy, TX 77493                                  |
| 4           | Harris—119, 121, 331, 624, 639 選區 B<br>Waller—418, 419   | Katy Municipal Court Building<br>陪審團召集室<br>5432 Franz Rd.<br>Katy, TX 77493        |
| 5           | Harris—362, 619, 644                                     | Memorial Parkway Junior High<br>協作會議室#2<br>21203 Highland Knolls<br>Katy, TX 77450 |
| 6           | Harris—509, 522, 547, 751                                | Taylor High School<br>PAC 大堂<br>20700 Kingsland Blvd.<br>Katy, TX 77450            |
| 7           | Harris—95, 120, 461, 711                                 | Maurice Wolfe Elementary<br>LGI 室<br>502 Addicks-Howell<br>Houston, TX 77079       |
| 8           | Harris—603, 618, 720, 731, 785, 796, 813, 877            | Morton Ranch High School<br>體育館大堂<br>21000 Franz Road<br>Katy, TX 77449            |
| 9           | Harris—305, 463, 521, 589, 804, 879, 992, 1006, 1009     | Mayde Creek Junior High<br>LGI 室<br>2700 Greenhouse Road<br>Houston, TX 77084      |
| 10          | Harris—398, 517, 523, 621, 622, 650                      | Bear Creek Elementary<br>學生主走廊<br>4815 Hickory Downs<br>Houston, TX 77084          |
| 11          | Harris—400, 772, 899                                     | Pattison Elementary<br>學生主走廊<br>19910 Stonelodge Dr.<br>Katy, TX 77450             |
| 12          | Fort Bend—3006, 3143, 3146, 3148, 3159                   | Shafer Elementary<br>Front 大堂<br>5150 Ranch Point Dr.<br>Katy, TX 77494            |
| 13          | Fort Bend—3004, 3132, 3133, 3160                         | Beck Junior High<br>體育館走廊<br>5200 S. Fry Rd.<br>Katy, TX 77450                     |

## 附件 B

### 提前投票的投票地點和時間

親自出席的提前投票將於 2021 年 4 月 19 日 (週一) 至 2021 年 4 月 27 日 (週二) 期間的每個工作日的上午 7:00 至晚上 7:00 舉行，五個選舉地點如下。 上述五個地點另將於 2021 年 4 月 24 日 (週六) 上午 7:00 至晚上 7:00 舉行特別的週六親自出席提前投票。

|                        |                         |                             |
|------------------------|-------------------------|-----------------------------|
| Leonard Merrell Center | Seven Lakes High School | James E. Taylor High School |
| Room 143-144           | 體育館大堂                   | PAC 大堂                      |
| 6301 S. Stadium Lane   | 9251 S. Fry Road        | 20700 Kingsland Blvd.       |
| Katy, TX 77494         | Katy, TX 77494          | Katy, TX 77450              |

|                         |                          |
|-------------------------|--------------------------|
| Cinco Ranch High School | Morton Ranch High School |
| PAC 大堂                  | 體育館大堂                    |
| 23440 Cinco Ranch Blvd. | 21000 Franz Road         |
| Katy, TX 77494          | Katy, TX 77449           |

附件 C

選民信息文件

選民信息文件

提案 A

[ ] 贊成 ) 是否授權 KATY 獨立學區（下稱「本區」）理事會（下稱「理事會」）  
 ) 按照 TEXAS 州憲法與法律以及美國憲法與法律，發行金額為  
 ) 591,368,568 美元的本區債券，用於設計、建造、收購、修復、翻  
 ) 新、擴建、改善本區新建和現有學校大樓並配備設備（包括此類學校  
 ) 大樓的安全和安保基礎設施），購置新建學校大樓所必需的土地及購  
 ) 置新的校車，該債券可透過不同系列或批次發行，按系列到期，其利  
 ) 率、發行價格及銷售價格應以發行時的法規為準；且是否授權理事會  
 ) 按照上述法律，不限稅率或稅額，對本區所有可徵稅房產徵收充足的  
 ) 年度從價稅，以償付上述債券本息及所有信貸協議（包括針對債券、  
 [ ] 反對 ) 與債券有關或與債券相關而簽發或授權的信貸協議）的費用？

|   |               |
|---|---------------|
| 1. 待授權債券債務之本金   | \$591,368,568 |
| 2. 待授權債券債務之估計利息   | 330,328,509   |
| 3. 待授權債券債務須及時全額償付的本金及利息估計總額   | 921,697,077   |
| 4. 本區所有未償債券債務之本金*   | 1,888,706,959 |
| 5. 本區所有未償債券債務的之估計剩餘利息   | 1,095,003,240 |
| 6. 本區所有未償債券債務須及時全額償付的本金及利息估計總額*   | 2,983,710,199 |
| 7. 為了償還待授權的債券債務（若獲得批准），將根據本區主管機構所作之假設，對本區估值達到 100,000 美元的宅基地徵收的稅款之估計每年最高增加額 | \$0.00        |
| 8. 本區認為與解釋前述信息相關或必要的其他信息  | 請參閱下面列出的主要假設。 |

\* 截至本區債券選舉命令獲採納之日。

以上陳述的主要假設：

(1) 本區估計的未來評估價值之假設變動如下所示：

| Fiscal Year  | Projected Tax Base Growth |
|--------------|---------------------------|
| 2022         | 2.00%                     |
| 2023         | 3.00%                     |
| 2024         | 3.00%                     |
| 2025         | 2.00%                     |
| 2026         | 2.00%                     |
| 2027         | 1.00%                     |
| 2028         | 1.00%                     |
| 2029 and out | 0.00%                     |

(2) 假設每一系列的擬議債券債務都有永久學校基金保證。

(3) 待發行債券債務之假設利率：3.00%。

(4) 假設於 2021 年、2022 年和 2023 年發行 3 次相等的債券。

(5) 假設所有 3 批債券的發行期限均為 30 年。

(6) 如果滿足上述假設，則本區預計：不需要提高稅率即可對根據提案 A 發行的債券還本付息。因此，為償還債券債務（若獲批准）而對宅基地徵收之稅款的估計每年最高增加額為 0.00 美元。但是，每當本區發行債券債務時，都必須徵收額外的房產稅以對債券債務還本付息。因此，Texas 州教育法第 45.003 節規定，無論對稅率的預期影響如何，所有學區債券提案的選票上均應包含以下聲明：「此提案若通過，會造成房產稅增加」。

(7) 假設對以下債券進行攤銷：(i) 本區未償債券債務和 (ii) 提案 A 中擬發行的債券債務，該等債券預計在 2021 年、2022 年和 2023 年以同等金額分 3 批發行。





選民信息文件

提案 B

- [ ] 贊成 ) 是否授權 KATY 獨立學區 (下稱「本區」) 理事會 (下稱「理事會」) ) 按照 TEXAS 州憲法與法律以及美國憲法與法律, 發行金額為 ) 59,755,242 美元的本區債券, 用於設計、建造、收購、修復、翻新、 ) 擴建、改善和升級新技術系統、技術基礎設施和教學技術, 該債券可 ) 透過不同系列或批次發行, 按系列到期, 其利率、發行價格及銷售價 ) 格應以發行時的法規為準; 且是否授權理事會按照上述法律, 不限稅 ) 率或稅額, 對本區所有可徵稅房產徵收充足的年度從價稅, 以償付上 ) 述債券本息及所有信貸協議 (包括針對債券、與債券有關或與債券相 ) 關而簽發或授權的信貸協議) 的費用?
- [ ] 反對 )

|  |               |
|--|---------------|
| 1. 待授權債券債務之本金  | \$59,755,242  |
| 2. 待授權債券債務之估計利息  | 33,378,271    |
| 3. 待授權債券債務須及時全額償付的本金及利息估計總額  | 93,133,513    |
| 4. 本區所有未償債券債務之本金*  | 1,888,706,959 |
| 5. 本區所有未償債券債務的之估計剩餘利息  | 1,095,003,240 |
| 6. 本區所有未償債券債務須及時全額償付的本金及利息估計總額*  | 2,983,710,199 |
| 7. 為了償還待授權的債券債務 (若獲得批准), 將根據本區主管機構所作之假設, 對本區估值達到 100,000 美元的宅基地徵收的稅款之估計每年最高增加額 | \$0.00        |
| 8. 本區認為與解釋前述信息相關或必要的其他信息   | 請參閱下面列出的主要假設。 |

\* 截至本區債券選舉命令獲採納之日。

以上陳述的主要假設：

(1) 本區估計的未來評估價值之假設變動如下所示：

| Fiscal Year  | Projected Tax Base Growth |
|--------------|---------------------------|
| 2022         | 2.00%                     |
| 2023         | 3.00%                     |
| 2024         | 3.00%                     |
| 2025         | 2.00%                     |
| 2026         | 2.00%                     |
| 2027         | 1.00%                     |
| 2028         | 1.00%                     |
| 2029 and out | 0.00%                     |

(2) 假設每一系列的擬議債券債務都有永久學校基金保證。

(3) 待發行債券債務之假設利率：3.00%。

(4) 假設於 2021 年、2022 年和 2023 年 8 月 1 日發行 3 次相等的債券。

(5) 假設所有 3 批債券的發行期限均為 30 年。

(6) 如果滿足上述假設，則本區預計：不需要提高稅率即可對根據提案 B 發行的債券還本付息。因此，為償還債券債務（若獲批准）而對宅基地徵收之稅款的估計每年最高增加額為 0.00 美元。但是，每當本區發行債券債務時，都必須徵收額外的房產稅以對債券債務還本付息。因此，Texas 州教育法第 45.003 節規定，無論對稅率的預期影響如何，所有學區債券提案的選票上均應包含以下聲明：「此提案若通過，會造成房產稅增加」。

(7) 假設對以下債券進行攤銷：(i) 本區未償債券債務和 (ii) 提案 B 中擬發行的債券債務，該等債券預計在 2021 年、2022 年和 2023 年以同等金額分 3 批發行。



選民信息文件

提案 C

- [ ] 贊成 ) 是否授權 KATY 獨立學區 (下稱「本區」) 理事會 (下稱「理事會」) ) 按照 TEXAS 州憲法與法律以及美國憲法與法律, 發行金額為 ) 13,842,610 美元的本區債券, 用於設計、建造、收購、修復、翻新、 ) 擴建、改善本區一座高中游泳館並配備設備, 該債券可透過不同系列 ) 或批次發行, 按系列到期, 其利率、發行價格及銷售價格應以發行時 ) 的法規為準; 且是否授權理事會按照上述法律, 不限稅率或稅額, 對 ) 本區所有可徵稅房產徵收充足的年度從價稅, 以償付上述債券本息及 ) 所有信貸協議 (包括針對債券、與債券有關或與債券相關而簽發或授 ) 權的信貸協議) 的費用?
- [ ] 反對 )

|  |               |
|--|---------------|
| 1. 待授權債券債務之本金  | \$13,842,610  |
| 2. 待授權債券債務之估計利息  | 7,732,248     |
| 3. 待授權債券債務須及時全額償付的本金及利息估計總額  | 21,574,858    |
| 4. 本區所有未償債券債務之本金*  | 1,888,706,959 |
| 5. 本區所有未償債券債務的之估計剩餘利息  | 1,095,003,240 |
| 6. 本區所有未償債券債務須及時全額償付的本金及利息估計總額*  | 2,983,710,199 |
| 7. 為了償還待授權的債券債務 (若獲得批准), 將根據本區主管機構所作之假設, 對本區估值達到 100,000 美元的宅基地徵收的稅款之估計每年最高增加額 | \$0.00        |
| 8. 本區認為與解釋前述信息相關或必要的其他信息   | 請參閱下面列出的主要假設。 |

\* 截至本區債券選舉命令獲採納之日。

以上陳述的主要假設：

(1) 本區估計的未來評估價值之假設變動如下所示：

| Fiscal Year  | Projected Tax Base Growth |
|--------------|---------------------------|
| 2022         | 2.00%                     |
| 2023         | 3.00%                     |
| 2024         | 3.00%                     |
| 2025         | 2.00%                     |
| 2026         | 2.00%                     |
| 2027         | 1.00%                     |
| 2028         | 1.00%                     |
| 2029 and out | 0.00%                     |

(2) 假設每一系列的擬議債券債務都有永久學校基金保證。

(3) 待發行債券債務之假設利率：3.00%。

(4) 假設於 2021 年、2022 年和 2023 年 8 月 1 日發行 3 次相等的債券。

(5) 假設所有 3 批債券的發行期限均為 30 年。

(6) 如果滿足上述假設，則本區預計：不需要提高稅率即可對根據提案 C 發行的債券還本付息。因此，為償還債券債務（若獲批准）而對宅基地徵收之稅款的估計每年最高增加額為 0.00 美元。但是，每當本區發行債券債務時，都必須徵收額外的房產稅以對債券債務還本付息。因此，Texas 州教育法第 45.003 節規定，無論對稅率的預期影響如何，所有學區債券提案的選票上均應包含以下聲明：「此提案若通過，會造成房產稅增加」。

(7) 假設對以下債券進行攤銷：(i) 本區未償債券債務和 (ii) 提案 C 中擬發行的債券債務，該等債券預計在 2021 年、2022 年和 2023 年以同等金額分 3 批發行。



選民信息文件

提案 D

- [  ] 贊成 ) 是否授權 KATY 獨立學區（下稱「本區」）理事會（下稱「理事會」）按照 TEXAS 州憲法與法律以及美國憲法與法律，發行金額為 11,260,000 美元的本區債券，用於設計、建造、收購、修復、翻新、擴建、改善、裝備、維修和更換本區運動場設施（包括但不限於跑道修理和表面重鋪、照明、屋頂和看台），該債券可透過不同系列或批次發行，按系列到期，其利率、發行價格及銷售價格應以發行時的法規為準；且是否授權理事會按照上述法律，不限稅率或稅額，對本區所有可徵稅房產徵收充足的年度從價稅，以償付上述債券本息及所有信貸協議（包括針對債券、與債券有關或與債券相關而簽發或授權的信貸協議）的費用？
- [  ] 反對 )

|   |               |
|---|---------------|
| 1. 待授權債券債務之本金   | \$11,260,000  |
| 2. 待授權債券債務之估計利息   | 6,289,646     |
| 3. 待授權債券債務須及時全額償付的本金及利息估計總額   | 17,549,646    |
| 4. 本區所有未償債券債務之本金*   | 1,888,706,959 |
| 5. 本區所有未償債券債務的之估計剩餘利息   | 1,095,003,240 |
| 6. 本區所有未償債券債務須及時全額償付的本金及利息估計總額*   | 2,983,710,199 |
| 7. 為了償還待授權的債券債務（若獲得批准），將根據本區主管機構所作之假設，對本區估值達到 100,000 美元的宅基地徵收的稅款之估計每年最高增加額 | \$0.00        |
| 8. 本區認為與解釋前述信息相關或必要的其他信息  | 請參閱下面列出的主要假設。 |

\* 截至本區債券選舉命令獲採納之日。

以上陳述的主要假設：

(1) 本區估計的未來評估價值之假設變動如下所示：

| Fiscal Year  | Projected Tax Base Growth |
|--------------|---------------------------|
| 2022         | 2.00%                     |
| 2023         | 3.00%                     |
| 2024         | 3.00%                     |
| 2025         | 2.00%                     |
| 2026         | 2.00%                     |
| 2027         | 1.00%                     |
| 2028         | 1.00%                     |
| 2029 and out | 0.00%                     |

(2) 假設每一系列的擬議債券債務都有永久學校基金保證。

(3) 待發行債券債務之假設利率：3.00%。

(4) 假設於 2021 年、2022 年和 2023 年 8 月 1 日發行 3 次相等的債券。

(5) 假設所有 3 批債券的發行期限均為 30 年。

(6) 如果滿足上述假設，則本區預計：不需要提高稅率即可對根據提案 D 發行的債券還本付息。因此，為償還債券債務（若獲批准）而對宅基地徵收之稅款的估計每年最高增加額為 0.00 美元。但是，每當本區發行債券債務時，都必須徵收額外的房產稅以對債券債務還本付息。因此，Texas 州教育法第 45.003 節規定，無論對稅率的預期影響如何，所有學區債券提案的選票上均應包含以下聲明：「此提案若通過，會造成房產稅增加」。

(7) 假設對以下債券進行攤銷：(i) 本區未償債券債務和 (ii) 提案 D 中擬發行的債券債務，該等債券預計在 2021 年、2022 年和 2023 年以同等金額分 3 批發行。





# LỆNH YÊU CẦU TỔ CHỨC CUỘC BẦU CỬ TRÁI PHIẾU TÒA NHÀ HỌC ĐƯỜNG

TIỂU BANG TEXAS §  
CÁC QUẬN HARRIS, FORT BEND VÀ WALLER §  
KHU HỌC CHÁNH ĐỘC LẬP KATY §

XÉT THẤY RẰNG, Ban Quản Trị ("Ban Quản Trị") của Khu Học Chánh Độc Lập Katy ("Học Khu") có quyền phát hành các trái phiếu theo qui định của Chương 45, Bộ Luật Giáo Dục Texas; và

XÉT THẤY RẰNG, Ban Quản Trị xác định rằng việc yêu cầu tổ chức và tiến hành một cuộc bầu cử để có được sự phê chuẩn của cử tri cho việc phát hành các trái phiếu đó là cần thiết và phù hợp; và

VÌ VẬY, BÂY GIỜ, BAN QUẢN TRỊ KHU HỌC CHÁNH ĐỘC LẬP KATY RA LỆNH:

Mục 1. Yêu Cầu Tổ Chức Bầu Cử; Ngày; Các Cử Tri Hội Đủ Điều Kiện; và Giờ.  
Một cuộc bầu cử ("Cuộc Bầu Cử") sẽ được tổ chức vào ngày 1 tháng Năm, 2021 ("Ngày Bầu Cử"), có nghĩa là tối thiểu bảy mươi tám (78) ngày kể từ ngày thông qua lệnh này ("Lệnh Bầu Cử"), trong phạm vi và trên toàn bộ ranh giới của Học Khu, trong đó tất cả các cử tri cư dân hội đủ điều kiện của Học Khu sẽ được quyền bỏ phiếu. Theo đây Ban Quản Trị thấy rằng việc tổ chức Cuộc Bầu Cử này vào ngày đó là vì lợi ích công cộng. Giờ mở cửa các địa điểm bỏ phiếu trong Cuộc Bầu Cử sẽ là từ 7 giờ sáng đến 7 giờ tối.

Mục 2. Các Phân Khu Bầu Cử; Các Phòng Phiếu; Quản Trị Viên Bầu Cử và Các Viên Chức. Ngoại trừ những trường hợp được qui định khác trong tài liệu này, các phân khu vào Ngày Bầu Cử được thiết lập, nếu có, cho mục đích tổ chức Cuộc Bầu Cử này và các phòng phiếu được qui định cho các phân khu Bầu Cử này sẽ được trình bày trên **Phụ Lục A** của Lệnh Bầu Cử này. Học Khu bổ nhiệm Justin R. Graham làm Quản Trị Viên Bầu Cử. Các trưởng ban điều hành phân khu và trưởng ban điều hành dự khuyết cho Cuộc Bầu Cử sẽ được bổ nhiệm theo qui định của Bộ Luật Bầu Cử Texas ("Bộ Luật Bầu Cử").

Trong trường hợp Tổng Giám Đốc Học Khu, hoặc người được Tổng Giám Đốc ủy quyền, đôi khi thấy rằng (a) một phòng phiếu qui định sau này sẽ không có sẵn hoặc không phù hợp cho mục đích sử dụng đó, hoặc việc rời địa điểm phòng phiếu đó sẽ có lợi nhất cho Học Khu, hoặc (b) một trưởng ban điều hành hoặc trưởng ban điều hành dự khuyết sau này được bổ nhiệm sẽ không hội đủ điều kiện hoặc không rảnh để đảm nhận chức vụ, Tổng Giám Đốc Học Khu, hoặc người được Tổng Giám Đốc ủy quyền, theo đây được phép chỉ định và bổ nhiệm bằng văn bản một phòng phiếu, trưởng ban điều hành hoặc trưởng ban điều hành dự khuyết thay thế, và hiệu chỉnh hoặc sửa đổi các phụ lục của Lệnh Bầu Cử này, và thông báo việc đó theo qui định của Bộ Luật Bầu Cử và khi thấy thỏa đáng.

Mục 3. Các Kế Hoạch Đề Nghị. Tại Cuộc Bầu Cử này sẽ đệ trình cho các cử tri cư dân hội đủ điều kiện của Học Khu các kế hoạch đề nghị sau đây ("Các Kế Hoạch Đề Nghị"):

## **KHU HỌC CHÁNH ĐỘC LẬP KATY - KẾ HOẠCH ĐỀ NGHỊ A**

BAN QUẢN TRỊ (“BAN QUẢN TRỊ”) CỦA KHU HỌC CHÁNH ĐỘC LẬP KATY (“HỌC KHU”) CÓ ĐƯỢC PHÉP PHÁT HÀNH CÁC TRÁI PHIẾU CỦA HỌC KHU, THEO MỘT HOẶC NHIỀU ĐỢT HOẶC KỶ PHÁT HÀNH, VỚI SỐ TIỀN \$591,368,568 ĐỂ THIẾT KẾ, XÂY DỰNG, MUA LẠI, KHÔI PHỤC, TU BỒ, MỞ RỘNG, CẢI TIẾN, VÀ TRANG BỊ CHO CÁC TÒA NHÀ HỌC ĐƯỜNG MỚI VÀ HIỆN CÓ TRONG HỌC KHU (BAO GỒM CƠ SỞ HẠ TẦNG AN TOÀN VÀ AN NINH CHO CÁC TÒA NHÀ HỌC ĐƯỜNG ĐÓ), MUA CÁC ĐỊA ĐIỂM CẦN THIẾT CHO CÁC TÒA NHÀ HỌC ĐƯỜNG, VÀ MUA CÁC XE BUÝT HỌC ĐƯỜNG MỚI, CÁC TRÁI PHIẾU ĐÓ SẼ ĐÁO HẠN, CHỊU LÃI SUẤT VÀ SẼ ĐƯỢC PHÁT HÀNH VÀ BÁN THEO LUẬT HIỆN HÀNH VÀO THỜI ĐIỂM PHÁT HÀNH; VÀ BAN QUẢN TRỊ CÓ ĐƯỢC PHÉP ÁP DỤNG VÀ CAM KẾT SỬ DỤNG, VÀ CHO ĐỊNH THUẾ VÀ THU CÁC LOẠI THUẾ GIÁ TRỊ TÀI SẢN HÀNG NĂM ĐỐI VỚI TẤT CẢ CÁC BẤT ĐỘNG SẢN PHẢI ĐÓNG THUẾ TRONG HỌC KHU Ở MỨC THỎA ĐÁNG, MÀ KHÔNG GIỚI HẠN VỀ MỨC THUẾ HAY SỐ TIỀN THUẾ, ĐỂ TRẢ TIỀN GỐC VÀ LÃI CỦA CÁC TRÁI PHIẾU ĐÓ, VÀ CHI PHÍ CỦA BẤT KỶ HỢP ĐỒNG TÍN DỤNG NÀO (BAO GỒM CẢ CÁC HỢP ĐỒNG TÍN DỤNG ĐÃ KÝ HOẶC ĐƯỢC PHÉP DỰ KIẾN TRƯỚC, LIÊN QUAN ĐẾN CÁC TRÁI PHIẾU NÀY), TẤT CẢ NHƯ ĐƯỢC HIỆN PHÁP VÀ LUẬT PHÁP TIỂU BANG TEXAS VÀ HỢP CHỨNG QUỐC HOA KỶ CHO PHÉP HAY KHÔNG?

## **KHU HỌC CHÁNH ĐỘC LẬP KATY - KẾ HOẠCH ĐỀ NGHỊ B**

BAN QUẢN TRỊ (“BAN QUẢN TRỊ”) CỦA KHU HỌC CHÁNH ĐỘC LẬP KATY (“HỌC KHU”) CÓ ĐƯỢC PHÉP PHÁT HÀNH CÁC TRÁI PHIẾU CỦA HỌC KHU, THEO MỘT HOẶC NHIỀU ĐỢT HOẶC KỶ PHÁT HÀNH, VỚI SỐ TIỀN \$59,755,242 ĐỂ THIẾT KẾ, XÂY DỰNG, MUA LẠI, KHÔI PHỤC, TU BỒ, MỞ RỘNG, CẢI TIẾN VÀ NÂNG CẤP CÁC HỆ THỐNG CÔNG NGHỆ MỚI, CƠ SỞ HẠ TẦNG CÔNG NGHỆ VÀ CÔNG NGHỆ GIẢNG DẠY, CÁC TRÁI PHIẾU ĐÓ SẼ ĐÁO HẠN, CHỊU LÃI SUẤT VÀ SẼ ĐƯỢC PHÁT HÀNH VÀ BÁN THEO LUẬT HIỆN HÀNH VÀO THỜI ĐIỂM PHÁT HÀNH; VÀ BAN QUẢN TRỊ CÓ ĐƯỢC PHÉP ÁP DỤNG VÀ CAM KẾT SỬ DỤNG, VÀ CHO ĐỊNH THUẾ VÀ THU CÁC LOẠI THUẾ GIÁ TRỊ TÀI SẢN HÀNG NĂM ĐỐI VỚI TẤT CẢ CÁC BẤT ĐỘNG SẢN PHẢI ĐÓNG THUẾ TRONG HỌC KHU Ở MỨC THỎA ĐÁNG, MÀ KHÔNG GIỚI HẠN VỀ MỨC THUẾ HAY SỐ TIỀN THUẾ, ĐỂ TRẢ TIỀN GỐC VÀ LÃI CỦA CÁC TRÁI PHIẾU NÀY, VÀ CHI PHÍ CỦA BẤT KỶ HỢP ĐỒNG TÍN DỤNG NÀO (BAO GỒM CẢ CÁC HỢP ĐỒNG TÍN DỤNG ĐÃ KÝ HOẶC ĐƯỢC PHÉP DỰ KIẾN TRƯỚC, LIÊN QUAN ĐẾN CÁC TRÁI PHIẾU NÀY), TẤT CẢ NHƯ ĐƯỢC HIỆN PHÁP VÀ LUẬT PHÁP TIỂU BANG TEXAS VÀ HỢP CHỨNG QUỐC HOA KỶ CHO PHÉP HAY KHÔNG?

## **KHU HỌC CHÁNH ĐỘC LẬP KATY - KẾ HOẠCH ĐỀ NGHỊ C**

BAN QUẢN TRỊ (“BAN QUẢN TRỊ”) CỦA KHU HỌC CHÁNH ĐỘC LẬP KATY (“HỌC KHU”) CÓ ĐƯỢC PHÉP PHÁT HÀNH CÁC TRÁI PHIẾU CỦA HỌC KHU, THEO MỘT HOẶC NHIỀU ĐỢT HOẶC KỶ PHÁT HÀNH, VỚI SỐ TIỀN \$13,842,610 ĐỂ THIẾT KẾ, XÂY DỰNG, MUA LẠI, KHÔI PHỤC, TU BỒ, MỞ RỘNG, CẢI TIẾN VÀ TRANG BỊ CHO MỘT BỂ BƠI TRONG NHÀ CỦA TRƯỜNG TRUNG HỌC PHỔ THÔNG TRONG HỌC KHU, CÁC TRÁI PHIẾU ĐÓ SẼ ĐÁO HẠN, CHỊU LÃI SUẤT VÀ SẼ ĐƯỢC PHÁT HÀNH VÀ BÁN THEO LUẬT HIỆN HÀNH VÀO THỜI ĐIỂM PHÁT HÀNH; VÀ BAN QUẢN TRỊ CÓ ĐƯỢC PHÉP ÁP DỤNG VÀ CAM KẾT SỬ DỤNG, VÀ CHO ĐỊNH THUẾ VÀ THU CÁC LOẠI THUẾ GIÁ TRỊ TÀI SẢN HÀNG NĂM ĐỐI VỚI TẤT CẢ CÁC BẤT ĐỘNG SẢN PHẢI ĐÓNG THUẾ TRONG HỌC KHU Ở MỨC THỎA ĐÁNG, MÀ KHÔNG GIỚI HẠN VỀ MỨC THUẾ HAY SỐ TIỀN THUẾ, ĐỂ TRẢ TIỀN GỐC VÀ LÃI CỦA CÁC TRÁI PHIẾU NÀY, VÀ CHI PHÍ CỦA BẤT KỶ HỢP ĐỒNG TÍN DỤNG NÀO (BAO GỒM CẢ CÁC HỢP ĐỒNG TÍN DỤNG ĐÃ KÝ HOẶC ĐƯỢC PHÉP DỰ KIẾN TRƯỚC, LIÊN QUAN ĐẾN CÁC TRÁI PHIẾU NÀY), TẤT CẢ NHƯ ĐƯỢC HIỆN PHÁP VÀ LUẬT PHÁP TIỂU BANG TEXAS VÀ HỢP CHỨNG QUỐC HOA KỶ CHO PHÉP HAY KHÔNG?

## **KHU HỌC CHÁNH ĐỘC LẬP KATY - KẾ HOẠCH ĐỀ NGHỊ D**

BAN QUẢN TRỊ (“BAN QUẢN TRỊ”) CỦA KHU HỌC CHÁNH ĐỘC LẬP KATY (“HỌC KHU”) CÓ ĐƯỢC PHÉP PHÁT HÀNH CÁC TRÁI PHIẾU CỦA HỌC KHU, THEO MỘT HOẶC NHIỀU ĐỢT HOẶC KỶ PHÁT HÀNH, VỚI SỐ TIỀN \$11,260,000 ĐỂ THIẾT KẾ, XÂY DỰNG, MUA LẠI, KHÔI PHỤC, TU BỒ, MỞ RỘNG, CẢI TIẾN, TRANG BỊ, SỬA CHỮA VÀ THAY THẾ CÁC CƠ SỞ VẬT CHẤT SÂN VẬN ĐỘNG THỂ THAO TRONG HỌC KHU, BAO GỒM NHƯNG KHÔNG GIỚI HẠN VỚI CÔNG VIỆC SỬA CHỮA VÀ LÁT LẠI MẶT ĐƯỜNG CHẠY, CHIẾU SÁNG, NÓC NHÀ VÀ KHU VỰC KHÁN ĐÀI KHÔNG MÁI CHE, CÁC TRÁI PHIẾU ĐÓ SẼ ĐÁO HẠN, CHỊU LÃI SUẤT VÀ SẼ ĐƯỢC PHÁT HÀNH VÀ BÁN THEO LUẬT HIỆN HÀNH VÀO THỜI ĐIỂM PHÁT HÀNH; VÀ BAN QUẢN TRỊ CÓ ĐƯỢC PHÉP ÁP DỤNG VÀ CAM KẾT SỬ DỤNG, VÀ CHO ĐỊNH THUẾ VÀ THU CÁC LOẠI THUẾ GIÁ TRỊ TÀI SẢN HÀNG NĂM ĐỐI VỚI TẤT CẢ CÁC BẤT ĐỘNG SẢN PHẢI ĐÓNG THUẾ TRONG HỌC KHU Ở MỨC THỎA ĐÁNG, MÀ KHÔNG GIỚI HẠN VỀ MỨC THUẾ HAY SỐ TIỀN THUẾ, ĐỂ TRẢ TIỀN GỐC VÀ LÃI CỦA CÁC TRÁI PHIẾU NÀY, VÀ CHI PHÍ CỦA BẤT KỶ HỢP ĐỒNG TÍN DỤNG NÀO (BAO GỒM CẢ CÁC HỢP ĐỒNG TÍN DỤNG ĐÃ KÝ HOẶC ĐƯỢC PHÉP DỰ KIẾN TRƯỚC, LIÊN QUAN ĐẾN CÁC TRÁI PHIẾU NÀY), TẤT CẢ NHƯ ĐƯỢC HIỆN PHÁP VÀ LUẬT PHÁP TIỂU BANG TEXAS VÀ HỢP CHỨNG QUỐC HOA KỶ CHO PHÉP HAY KHÔNG?

Mục 4.            Lá Phiếu. Các lá phiếu sẽ tuân thủ quy định của Bộ Luật Bầu Cử và sẽ ghi nội dung sau đây:





Đơn xin lá phiếu bầu bằng thư phải nhận được trễ nhất là cuối giờ làm việc ngày thứ Ba, 20 tháng Tư, 2021. Cũng có thể gửi đơn xin lá phiếu bầu bằng thư qua email tới [evkisd@katyisd.org](mailto:evkisd@katyisd.org).

Quản Trị Viên Bầu Cử theo đây được ủy quyền và được chỉ thị bổ nhiệm ban phụ trách bỏ phiếu sớm và các viên chức khác cần thiết để tiến hành thủ tục bỏ phiếu sớm cho Cuộc Bầu Cử.

Mục 7. Tiên Hành Cuộc Bầu Cử. Cuộc Bầu Cử sẽ do Quản Trị Viên Bầu Cử cùng các viên chức bầu cử khác tiến hành, bao gồm các trưởng ban điều hành phân khu và các trưởng ban điều hành dự khuyết hoặc các thư ký do Ban Quản Trị bổ nhiệm, theo qui định của Bộ Luật Giáo Dục, Bộ Luật Bầu Cử, và Hiến Pháp và luật pháp của Tiểu Bang và Hợp Chúng Quốc Hoa Kỳ. Chủ Tịch của Ban Quản Trị, Tổng Giám Đốc Học Khu, và những người tương ứng được Chủ Tịch hoặc Tổng Giám Đốc bổ nhiệm, được phép hiệu chỉnh, thay đổi, sửa đổi và chỉnh sửa Lệnh Bầu Cử này, bao gồm các phụ lục của Lệnh này, nếu thấy cần thiết và phù hợp để tuân theo luật pháp hiện hành của tiểu bang và liên bang, và để thực hiện mục đích của Ban Quản Trị, như được ghi trong Lệnh Bầu Cử này. Quản Trị Viên Bầu Cử sẽ chịu trách nhiệm thiết lập trạm kiểm phiếu trung tâm để tiến hành bỏ phiếu trong Cuộc Bầu Cử này và bổ nhiệm nhân sự cần thiết cho trạm kiểm phiếu đó.

Mục 8. Tài Liệu Bầu Cử Đa Ngôn Ngữ. Đối với các Quận Waller và Fort Bend, tất cả các thông báo, hướng dẫn, và các lá phiếu có liên quan đến Cuộc Bầu Cử này phải được cung cấp cho các cử tri bằng tiếng Anh và Tây Ban Nha, và sẽ có những người có khả năng thông dịch cả tiếng Anh và tiếng Tây Ban Nha để trợ giúp các cử tri nói tiếng Tây Ban Nha hiểu và tham gia tiến trình bầu cử. Đối với Quận Harris, tất cả các thông báo, hướng dẫn, và các lá phiếu có liên quan đến Cuộc Bầu Cử này phải được cung cấp cho các cử tri bằng tiếng Anh, tiếng Tây Ban Nha, tiếng Việt và tiếng Hoa, và sẽ có những người có khả năng làm thông dịch tiếng Anh, tiếng Tây Ban Nha, tiếng Việt và tiếng Hoa để trợ giúp các cử tri nói các ngôn ngữ đó hiểu và tham gia tiến trình bầu cử.

Mục 9. Giao Các Lá Phiếu Đã Bầu; Đếm Phiếu; Kiểm Phiếu; Công Bố Kết Quả. Các lá phiếu sẽ được một hoặc nhiều đội ngũ các viên chức bầu cử đếm theo sự phân công của các trưởng ban điều hành bầu cử, mỗi đội bao gồm hai hoặc nhiều viên chức bầu cử. Sau khi hoàn tất các nhiệm vụ theo quy định của Bộ Luật Bầu Cử, bao gồm việc đếm các lá phiếu đã bầu và kiểm phiếu, trưởng ban điều hành sẽ trình văn bản tài liệu ghi kết quả Cuộc Bầu Cử cho Học Khu, theo quy định của Bộ Luật Bầu Cử. Ban Quản Trị sẽ kiểm phiếu và công bố kết quả của Cuộc Bầu Cử.

Nếu đa số các cử tri cư dân hội đủ điều kiện của Học Khu bỏ phiếu tại Cuộc Bầu Cử này, bao gồm cả những cử tri bỏ phiếu sớm, sẽ bỏ phiếu ủng hộ một Kế Hoạch Đề Nghị, thì việc phát hành và bán các trái phiếu trình bày trong Kế Hoạch Đề Nghị đó sẽ được phép với số tiền tối đa có trong kế hoạch đề nghị, và các trái phiếu sẽ được phát hành và bán theo (các) mức giá và theo các mệnh giá mà Ban Quản Trị thấy là có lợi nhất cho Học Khu.

Mục 10. Huấn Luyện Các Viên Chức Bầu Cử. Chiếu theo Bộ Luật Bầu Cử, một khóa hướng dẫn công khai cho tất cả các viên chức bầu cử và thư ký có thể được tổ chức theo sự sắp xếp hoặc hợp đồng của Quản Trị Viên Bầu Cử.

Mục 11. Thông Báo Bầu Cử; Tài Liệu Thông Tin dành cho Cử Tri Cuộc Bầu Cử sẽ được thông báo theo quy định của Bộ Luật Bầu Cử và luật pháp khác hiện hành. Một tài liệu thông tin dành cho cử tri cho mỗi Kế Hoạch Đề Nghị chủ yếu sẽ có định dạng như được đính kèm theo tài liệu này trong **Phụ Lục C** và sẽ được đăng tải theo qui định của Bộ Luật Bầu Cử và luật pháp khác hiện hành.

Mục 12. Thông Báo Họp. Ban Giám Đốc chính thức nhận thấy, quyết định và tuyên bố rằng văn bản thông báo về ngày giờ và địa điểm và chủ đề của cuộc họp thông qua Lệnh Bầu Cử này đã được niêm yết trên bảng tin đặt ở địa điểm thuận tiện cho công chúng tại các văn phòng hành chính của Học Khu trong ít nhất bảy mươi hai (72) giờ trước giờ họp dự kiến; cuộc họp nói trên đã được thông báo bằng điện thoại hoặc điện báo cho tất cả các kênh truyền thông thời sự đồng ý trả bất kỳ và tất cả mọi khoản chi phí Học Khu làm phát sinh liên quan đến việc đưa ra thông báo nói trên, cả hai đều theo quy định của Luật Nhóm Họp Công Khai, Chương 551, Bộ Luật Chính Quyền Texas, bản tu chính; và cuộc họp này luôn được công khai theo qui định của luật pháp, và tại đó Lệnh Bầu Cử này và nội dung của Lệnh được thảo luận, xem xét và thực thi.

Mục 13. Phần Trình Bày Thông Tin Bắt Buộc.

(a) Chiếu theo Mục 3.009, Bộ Luật Bầu Cử Texas: (i) nội dung trình bày kế hoạch đề nghị trong lá phiếu được quy định ở Mục 4 của Lệnh Bầu Cử này, (ii) các mục đích được phép phát hành trái phiếu được quy định trong Mục 3 của Lệnh Bầu Cử này, (iii) số tiền gốc của trái phiếu sẽ được phép phát hành được quy định trong Mục 3 của Lệnh Bầu Cử này, (iv) nếu việc phát hành trái phiếu được cử tri cho phép, các khoản thuế thỏa đáng, mà không giới hạn mức thuế hoặc số tiền thuế, để trả tiền gốc và lãi của các trái phiếu này, và chi phí của bất kỳ hợp đồng tín dụng nào có thể được áp dụng, như quy định trong Mục 3 của Lệnh Bầu Cử này, (v) các trái phiếu được phép theo Lệnh Bầu Cử này có thể được phát hành để đáo hạn trong khoảng thời gian cụ thể không quá số năm theo quy định của luật pháp và chịu lãi suất ở (các) mức (không vượt quá 15%), như được luật pháp cho phép và theo quyết định của Ban Quản Trị, (vi) tính tới thời điểm thông qua Lệnh Bầu Cử này, tổng số tiền gốc chưa trả của các nghĩa vụ nợ của Học Khu là \$1,888,706,959, còn tổng số tiền lãi chưa trả của các nghĩa vụ nợ của Học Khu là \$1,095,003,240 (dựa theo ước tính của Học Khu liên quan đến các nghĩa vụ trả nợ theo mức lãi suất thay đổi của Học Khu), và (vii) mức thuế giá trị tài sản để trả nợ của Học Khu tính tới ngày thông qua Lệnh Bầu Cử này là \$0.39 trên mỗi \$100 giá trị bất động sản phải đóng thuế.

(b) Dựa trên các điều kiện thị trường tính đến ngày phát hành Lệnh Bầu Cử này, mức lãi suất thuận hiện hành tối đa cho bất kỳ đợt phát hành trái phiếu ước tính sẽ là 3.00%. Mức lãi suất tối đa ước tính đó được đưa ra cho mục đích thông tin, nhưng không làm hạn chế mức lãi suất bán các trái phiếu đó hoặc bất kỳ đợt phát hành nào của trái phiếu đó. Ngoài ra, mức thuế ước tính trong phụ mục (b) này là (i) dựa trên một số giả thiết (trong đó bao gồm các giả thiết về các điều kiện kinh tế và thị trường hiện hành vào (các) thời điểm phát hành trái phiếu) và dựa trên các dự báo của cố vấn tài chính của Học Khu, (ii) có thể thay đổi trong phạm vi các dữ kiện thực tế, tình hình và điều kiện hiện hành vào thời điểm phát hành trái phiếu khác với các giả thiết và dự báo, (iii) được đưa ra với mục đích duy nhất là để tuân thủ các quy định của Mục 3.009, Bộ Luật Bầu Cử Texas, chứ không phải cho bất kỳ mục đích nào khác, mà không bảo đảm rằng các dự báo đó sẽ thành hiện thực, và (iv) không có ý định và không tạo thành giao kèo với các cử tri hoặc giới hạn thẩm quyền của Ban Quản Trị về việc phát hành trái phiếu theo Các Kế Hoạch Đề Nghị được đệ trình trong Lệnh Bầu Cử này.



Mục 14.      Quyền Hạn của Tổng Giám Đốc Học Khu. Tổng Giám Đốc Học Khu sẽ có thẩm quyền thực hiện, hoặc cho thực hiện, tất cả các hành động hợp lý và cần thiết để bảo đảm Cuộc Bầu Cử này được tiến hành công bằng và kết quả bỏ phiếu được Ban Quản Trị đếm và kiểm phiếu đúng quy định, và các hành động đó theo đây được phê duyệt và phê chuẩn. Trong khi không hạn chế tính chất tổng quát của câu ngay trước đó, Tổng Giám Đốc Học Khu và người được Tổng Giám Đốc chỉ định theo đây được phép hoàn thành và cập nhật, nếu cần, các phụ lục trong tài liệu này với những thông tin cần thiết, tương tự như đã cung cấp cho Học Khu.

Mục 15.      Ủy Quyền Ký Tên. Chủ Tịch hoặc Phó Chủ Tịch Ban Quản Trị được ủy quyền ký tên và Thư Ký của Ban Quản Trị được ủy quyền chứng thực Lệnh Bầu Cử này thay mặt cho Ban Quản Trị; và Chủ Tịch hoặc Phó Chủ Tịch Ban Quản Trị được ủy quyền thực hiện tất cả những việc khác cần thiết và hợp pháp liên quan đến việc tổ chức và tiến hành Cuộc Bầu Cử này.

Mục 16.      Ngày Có Hiệu Lực. Lệnh Bầu Cử này có hiệu lực ngay sau khi thông qua và phê chuẩn.

*[Phần chữ ký ở trang tiếp theo]*

ĐƯỢC THÔNG QUA VÀ PHÊ CHUẨN 8 tháng 2, 2021.

/s/ Ashley Vann  
Chủ Tịch, Ban Quản Trị

CHỨNG THỰC:

/s/ Susan Gesoff  
Thư Ký, Ban Quản Trị

(ĐÓNG DẤU)

**PHỤ LỤC A**

**CÁC ĐỊA ĐIỂM PHÒNG PHIẾU VÀO NGÀY BẦU CỬ  
(Từ 7 giờ sáng đến 7 giờ tối)**

| Phân Khu Katy ISD | (Các) Phân Khu theo Quận  | Địa Điểm Phòng Phiếu   |
|-------------------|---|--|
| 1                 | Fort Bend—3038, 3142, 3144                                      | Seven Lakes High School<br>Sảnh Khu Thử Dục<br>9251 S. Fry Rd.<br>Katy, TX 77494                                 |
| 2                 | Fort Bend—3122, 3130, 3145                                      | Cinco Ranch High School<br>Sảnh Khu PAC<br>23440 Cinco Ranch Blvd.<br>Katy, TX 77494                             |
| 3                 | Fort Bend—3014, 3156<br>Harris—639 Khu Vực A, 751<br>Waller—420 | Tòa Thị Chánh Thành Phố Katy<br>Phòng Hội Đồng<br>901 Avenue C<br>Katy, TX 77493                                 |
| 4                 | Harris—119, 121, 331, 624, 639 Khu Vực B<br>Waller—418, 419     | Tòa Nhà của Tòa Án Thành Phố Katy<br>Phòng Tập Hợp Bồi Thẩm<br>5432 Franz Rd.<br>Katy, TX 77493                  |
| 5                 | Harris—362, 619, 644  | Memorial Parkway Junior High<br>Collaboration Room (Phòng Hợp Tác) #2<br>21203 Highland Knolls<br>Katy, TX 77450 |
| 6                 | Harris—509, 522, 547, 751                                       | Taylor High School<br>Sảnh Khu PAC<br>20700 Kingsland Blvd.<br>Katy, TX 77450                                    |
| 7                 | Harris—95, 120, 461, 711  | Maurice Wolfe Elementary<br>Phòng LGI<br>502 Addicks-Howell<br>Houston, TX 77079                                 |
| 8                 | Harris—603, 618, 720, 731, 785, 796, 813, 877                   | Morton Ranch High School<br>Sảnh Khu Thử Dục<br>21000 Franz Road<br>Katy, TX 77449                               |
| 9                 | Harris—305, 463, 521, 589, 804, 879, 992, 1006,<br>1009         | Mayde Creek Junior High<br>Phòng LGI<br>2700 Greenhouse Road<br>Houston, TX 77084                                |
| 10                | Harris—398, 517, 523, 621, 622, 650                             | Bear Creek Elementary<br>Khu Hành Lang Chính dành cho Học Sinh<br>4815 Hickory Downs<br>Houston, TX 77084        |
| 11                | Harris—400, 772, 899  | Pattison Elementary<br>Khu Hành Lang Chính dành cho Học Sinh<br>19910 Stonelodge Dr.<br>Katy, TX 77450           |
| 12                | Fort Bend—3006, 3143, 3146, 3148, 3159                          | Shafer Elementary<br>Sảnh Phía Trước<br>5150 Ranch Point Dr.<br>Katy, TX 77494                                   |
| 13                | Fort Bend—3004, 3132, 3133, 3160                                | Beck Junior High<br>Hành Lang Khu Thử Dục<br>5200 S Fry Rd<br>Katy, TX 77450                                     |

## **PHU LUC B**

### **CÁC ĐỊA ĐIỂM PHÒNG PHIẾU VÀ NGÀY GIỜ TIẾN HÀNH THỦ TỤC BỎ PHIẾU SỚM**

Thủ tục đích thân tới bỏ phiếu sớm sẽ được tiến hành vào mỗi ngày trong tuần từ 7 giờ sáng đến 7 giờ tối bắt đầu từ thứ Hai, ngày 19 tháng Tư, 2021 và kết thúc vào thứ Ba, ngày 27 tháng Tư, 2021, tại năm địa điểm được liệt kê dưới đây: Buổi đích thân tới bỏ phiếu sớm đặc biệt vào ngày thứ Bảy cũng sẽ diễn ra tại năm địa điểm tương tự từ 7 giờ sáng đến 7 giờ tối thứ Bảy, ngày 24 tháng Tư, 2021.

Leonard Merrell Center  
Phòng 143-144  
6301 S. Stadium Lane  
Katy, TX 77494

Seven Lakes High School  
Sảnh Khu Thẻ Dục  
9251 S. Fry Road  
Katy, TX 77494

James E. Taylor High School  
Sảnh Khu PAC  
20700 Kingsland Blvd.  
Katy, TX 77450

Cinco Ranch High School  
Sảnh Khu PAC  
23440 Cinco Ranch Blvd.  
Katy, TX 77494

Morton Ranch High School  
Sảnh Khu Thẻ Dục  
21000 Franz Road  
Katy, TX 77449

**PHU LUC C**

**CÁC TÀI LIỆU THÔNG TIN HƯỚNG DẪN CỬ TRI**

## TÀI LIỆU THÔNG TIN HƯỚNG DẪN CỬ TRI

### KẾ HOẠCH ĐỀ NGHỊ A

- [ ] THUẬN
- [ ] CHỐNG
- ) BAN QUẢN TRỊ (“BAN QUẢN TRỊ”) CỦA KHU HỌC CHÁNH ĐỘC
  - ) LẬP KATY (“HỌC KHU”) CÓ ĐƯỢC PHÉP PHÁT HÀNH CÁC TRÁI
  - ) PHIẾU CỦA HỌC KHU, THEO MỘT HOẶC NHIỀU ĐỢT HOẶC KỶ
  - ) PHÁT HÀNH, VỚI SỐ TIỀN \$591,368,568 ĐỂ THIẾT KẾ, XÂY DỰNG,
  - ) MUA LẠI, KHÔI PHỤC, TU BỒ, MỞ RỘNG, CẢI TIẾN, VÀ TRANG BỊ
  - ) CHO CÁC TÒA NHÀ HỌC ĐƯỜNG MỚI VÀ HIỆN CÓ TRONG HỌC
  - ) KHU (BAO GỒM CƠ SỞ HẠ TẦNG AN TOÀN VÀ AN NINH CHO CÁC
  - ) TÒA NHÀ HỌC ĐƯỜNG ĐÓ), MUA CÁC ĐỊA ĐIỂM CẦN THIẾT CHO
  - ) CÁC TÒA NHÀ HỌC ĐƯỜNG, VÀ MUA CÁC XE BUÝT HỌC ĐƯỜNG
  - ) MỚI, CÁC TRÁI PHIẾU ĐÓ SẼ ĐÁO HẠN, CHỊU LÃI SUẤT VÀ SẼ
  - ) ĐƯỢC PHÁT HÀNH VÀ BÁN THEO LUẬT HIỆN HÀNH VÀO THỜI
  - ) ĐIỂM PHÁT HÀNH; VÀ BAN QUẢN TRỊ CÓ ĐƯỢC PHÉP ÁP DỤNG
  - ) VÀ CAM KẾT SỬ DỤNG, VÀ CHO ĐỊNH THUẾ VÀ THU CÁC LOẠI
  - ) THUẾ GIÁ TRỊ TÀI SẢN HÀNG NĂM ĐỐI VỚI TẤT CẢ CÁC BẤT
  - ) ĐỘNG SẢN PHẢI ĐÓNG THUẾ TRONG HỌC KHU Ở MỨC THỎA
  - ) ĐÁNG, MÀ KHÔNG GIỚI HẠN VỀ MỨC THUẾ HAY SỐ TIỀN THUẾ,
  - ) ĐỂ TRẢ TIỀN GỐC VÀ LÃI CỦA CÁC TRÁI PHIẾU ĐÓ, VÀ CHI PHÍ
  - ) CỦA BẤT KỶ HỢP ĐỒNG TÍN DỤNG NÀO (BAO GỒM CẢ CÁC HỢP
  - ) ĐỒNG TÍN DỤNG ĐÃ KÝ HOẶC ĐƯỢC PHÉP DỰ KIẾN TRƯỚC,
  - ) LIÊN QUAN ĐẾN CÁC TRÁI PHIẾU NÀY), TẤT CẢ NHƯ ĐƯỢC HIỆN
  - ) PHÁP VÀ LUẬT PHÁP TIÊU BANG TEXAS VÀ HỢP CHỨNG QUỐC
  - ) HOA KỶ CHO PHÉP HAY KHÔNG?

|   |   |
|---|---|
| 1. Số tiền gốc của các nghĩa vụ nợ sẽ được phép phát hành   | \$591,368,568                                       |
| 2. Số tiền lãi ước tính của các nghĩa vụ nợ sẽ được phép phát hành  | 330,328,509   |
| 3. Số tiền gốc và lãi kết hợp ước tính cần phải trả đúng hạn và toàn bộ cho các nghĩa vụ nợ sẽ được phát hành   | 921,697,077   |
| 4. Số tiền gốc của tất cả các nghĩa vụ nợ chưa trả của Học Khu*   | 1,888,706,959                                       |
| 5. Ước tính số tiền lãi còn lại của tất cả các nghĩa vụ nợ chưa trả của Học Khu*  | 1,095,003,240                                       |
| 6. Số tiền gốc và lãi kết hợp ước tính cần phải trả đúng hạn và toàn bộ cho tất cả các nghĩa vụ nợ chưa trả của Học Khu*  | 2,983,710,199                                       |
| 7. Ước tính mức tăng thuế hàng năm tối đa thực tế sẽ được áp dụng đối với một cư gia nơi chủ sở hữu cư ngụ trong Học Khu có giá trị được định giá là \$100,000 để hoàn trả các nghĩa vụ nợ sẽ được phép phát hành, nếu được phê chuẩn, dựa trên các giả thiết do cơ quan quản lý của Học Khu đưa ra | \$0.00  |
| 8. Các thông tin khác mà Học Khu xem xét liên quan hoặc cần thiết để giải thích các thông tin cung cấp trước đó   | Tìm đọc các giải thiết chính được liệt kê dưới đây. |

\* Tính đến ngày thông qua Lệnh Tổ Chức Cuộc Bầu Cử Trái Phiếu này của Học Khu.

**Các giả thiết chính cho nội dung trình bày ở trên:**

(1) Giả thiết các thay đổi của giá trị được định giá tương lai trong phạm vi Học Khu như sau:

| Fiscal Year  | Projected Tax Base Growth |
|--------------|---------------------------|
| 2022         | 2.00%                     |
| 2023         | 3.00%                     |
| 2024         | 3.00%                     |
| 2025         | 2.00%                     |
| 2026         | 2.00%                     |
| 2027         | 1.00%                     |
| 2028         | 1.00%                     |
| 2029 and out | 0.00%                     |

(2) Giả thiết về tình trạng có sẵn Khoản Bảo Đảm Quỹ Học Đường Thường Trục cho mỗi đợt phát hành các nghĩa vụ nợ được đề xuất.

(3) Mức lãi suất giả định của các nghĩa vụ nợ sẽ được phép phát hành: 3.00%.

(4) Giả thiết 3 lần phát hành trái phiếu có giá trị như nhau trong các năm 2021, 2022 và 2023.

(5) Giả thiết thời hạn 30 năm với tất cả 3 đợt phát hành trái phiếu.

(6) Nếu các giả thiết ở trên là đúng, Học Khu dự kiến sẽ không cần tăng mức thuế suất để trả nợ cho các trái phiếu được phát hành chiếu theo Kế Hoạch Đề Nghị A. Do đó, ước tính mức tăng thuế hàng năm tối đa áp dụng cho một cư gia nơi chủ sở hữu cư ngụ để hoàn trả các nghĩa vụ trả nợ này, nếu được phê chuẩn, dự kiến sẽ là \$0.00. Tuy nhiên, bất kể khi nào Học Khu phát hành các nghĩa vụ nợ đều sẽ phải áp dụng và thu thêm các loại thuế bất động sản để trả tiền nợ cho các nghĩa vụ nợ đó. Do đó, Mục 45.003, Bộ Luật Giáo Dục Texas quy định phải nêu rõ câu sau đây trên lá phiếu cho tất cả các kế hoạch đề nghị trái phiếu của khu học chánh: "ĐÂY LÀ MỨC TĂNG THUẾ BẤT ĐỘNG SẢN", bất kể dự kiến tác động lên mức thuế ra sao.

(7) Giả thiết kế hoạch trả góp (i) các nghĩa vụ nợ chưa trả của Học Khu và (ii) các nghĩa vụ nợ được đề xuất trong Kế Hoạch Đề Nghị A dự kiến tiến hành 3 lần phát hành trái phiếu có giá trị như nhau trong các năm 2021, 2022 và 2023:





**TÀI LIỆU THÔNG TIN HƯỚNG DẪN CỬ TRI**

**KẾ HOẠCH ĐỀ NGHỊ B**

[ ] THUẬN

[ ] CHỐNG

BAN QUẢN TRỊ (“BAN QUẢN TRỊ”) CỦA KHU HỌC CHÁNH ĐỘC LẬP KATY (“HỌC KHU”) CÓ ĐƯỢC PHÉP PHÁT HÀNH CÁC TRÁI PHIẾU CỦA HỌC KHU, THEO MỘT HOẶC NHIỀU ĐỢT HOẶC KỶ PHÁT HÀNH, VỚI SỐ TIỀN \$59,755,242 ĐỂ THIẾT KẾ, XÂY DỰNG, MUA LẠI, KHÔI PHỤC, TU BỒ, MỞ RỘNG, CẢI TIẾN, VÀ NÂNG CẤP CÁC HỆ THỐNG CÔNG NGHỆ MỚI, CƠ SỞ HẠ TẦNG CÔNG NGHỆ VÀ CÔNG NGHỆ GIẢNG DẠY, CÁC TRÁI PHIẾU ĐÓ SẼ ĐÁO HẠN, CHỊU LÃI SUẤT VÀ SẼ ĐƯỢC PHÁT HÀNH VÀ BÁN THEO LUẬT HIỆN HÀNH VÀO THỜI ĐIỂM PHÁT HÀNH; VÀ BAN QUẢN TRỊ CÓ ĐƯỢC PHÉP ÁP DỤNG VÀ CAM KẾT SỬ DỤNG, VÀ CHO ĐỊNH THUẾ VÀ THU CÁC LOẠI THUẾ GIÁ TRỊ TÀI SẢN HÀNG NĂM ĐỐI VỚI TẤT CẢ CÁC BẤT ĐỘNG SẢN PHẢI ĐÓNG THUẾ TRONG HỌC KHU Ở MỨC THỎA ĐÁNG, MÀ KHÔNG GIỚI HẠN VỀ MỨC THUẾ HAY SỐ TIỀN THUẾ, ĐỂ TRẢ TIỀN GỐC VÀ LÃI CỦA CÁC TRÁI PHIẾU NÀY, VÀ CHI PHÍ CỦA BẤT KỶ HỢP ĐỒNG TÍN DỤNG NÀO (BAO GỒM CẢ CÁC HỢP ĐỒNG TÍN DỤNG ĐÃ KÝ HOẶC ĐƯỢC PHÉP DỰ KIẾN TRƯỚC, LIÊN QUAN ĐẾN CÁC TRÁI PHIẾU NÀY), TẤT CẢ NHƯ ĐƯỢC HIỆN PHÁP VÀ LUẬT PHÁP TIỂU BANG TEXAS VÀ HỢP CHỪNG QUỐC HOA KỶ CHO PHÉP HAY KHÔNG?

|   |   |
|---|---|
| 1. Số tiền gốc của các nghĩa vụ nợ sẽ được phép phát hành là  | \$59,755,242  |
| 2. Số tiền lãi ước tính của các nghĩa vụ nợ sẽ được phép phát hành là   | 33,378,271  |
| 3. Số tiền gốc và lãi kết hợp ước tính cần phải trả đúng hạn và toàn bộ cho các nghĩa vụ nợ sẽ được phát hành   | 93,133,513  |
| 4. Số tiền gốc của tất cả các nghĩa vụ nợ chưa trả của Học Khu*   | 1,888,706,959                                       |
| 5. Ước tính số tiền lãi còn lại của tất cả các nghĩa vụ nợ chưa trả của Học Khu*  | 1,095,003,240                                       |
| 6. Số tiền gốc và lãi kết hợp ước tính cần phải trả đúng hạn và toàn bộ cho tất cả các nghĩa vụ nợ chưa trả của Học Khu*  | 2,983,710,199                                       |
| 7. Ước tính mức tăng thuế hàng năm tối đa thực tế sẽ được áp dụng đối với một cư gia nơi chủ sở hữu cư ngụ trong Học Khu có giá trị được định giá là \$100,000 để hoàn trả các nghĩa vụ nợ sẽ được phép phát hành, nếu được phê chuẩn, dựa trên các giả thiết do cơ quan quản lý của Học Khu đưa ra | \$0.00  |
| 8. Các thông tin khác mà Học Khu xem xét liên quan hoặc cần thiết để giải thích các thông tin cung cấp trước đó   | Tìm đọc các giải thiết chính được liệt kê dưới đây. |

\* Tính đến ngày thông qua Lệnh Tổ Chức Cuộc Bầu Cử Trái Phiếu này của Học Khu.

**Các giả thiết chính cho nội dung trình bày ở trên:**

(1) Giả thiết các thay đổi của giá trị được định giá tương lai trong phạm vi Học Khu như sau:

| Fiscal Year  | Projected Tax Base Growth |
|--------------|---------------------------|
| 2022         | 2.00%                     |
| 2023         | 3.00%                     |
| 2024         | 3.00%                     |
| 2025         | 2.00%                     |
| 2026         | 2.00%                     |
| 2027         | 1.00%                     |
| 2028         | 1.00%                     |
| 2029 and out | 0.00%                     |

(2) Giả thiết về tình trạng có sẵn Khoản Bảo Đảm Quỹ Học Đường Thường Trục cho mỗi đợt phát hành các nghĩa vụ nợ được đề xuất.

(3) Mức lãi suất giả định của của các nghĩa vụ nợ sẽ được phép phát hành: 3.00%.

(4) Giả thiết ba lần phát hành trái phiếu có giá trị như nhau vào ngày 1 tháng Tám, 2021, 2022 và 2023.

(5) Giả thiết thời hạn 30 năm với tất cả 3 đợt phát hành trái phiếu.

(6) Nếu các giả thiết ở trên là đúng, Học Khu dự kiến sẽ không cần tăng mức thuế suất để trả nợ cho các trái phiếu được phát hành chiếu theo Kế Hoạch Đề Nghị B. Do đó, ước tính mức tăng thuế hàng năm tối đa áp dụng cho một cư gia nơi chủ sở hữu cư ngụ để hoàn trả các nghĩa vụ trả nợ này, nếu được phê chuẩn, dự kiến sẽ là \$0.00. Tuy nhiên, bất kể khi nào Học Khu phát hành các nghĩa vụ nợ đều sẽ phải áp dụng và thu thêm các loại thuế bất động sản để trả tiền nợ cho các nghĩa vụ nợ đó. Do đó, Mục 45.003, Bộ Luật Giáo Dục Texas quy định phải nêu rõ câu sau đây trên lá phiếu cho tất cả các kế hoạch đề nghị trái phiếu của khu học chánh: "ĐÂY LÀ MỨC TĂNG THUẾ BẤT ĐỘNG SẢN", bất kể dự kiến tác động lên mức thuế ra sao.

(7) Giả thiết kế hoạch trả góp (i) các nghĩa vụ nợ chưa trả của Học Khu và (ii) các nghĩa vụ nợ được đề xuất trong Kế Hoạch Đề Nghị B dự kiến tiến hành 3 lần phát hành trái phiếu có giá trị như nhau trong các năm 2021, 2022 và 2023:





**Các giả thiết chính cho nội dung trình bày ở trên:**

(1) Giả thiết các thay đổi của giá trị được định giá tương lai trong phạm vi Học Khu như sau:

| Fiscal Year  | Projected Tax Base Growth |
|--------------|---------------------------|
| 2022         | 2.00%                     |
| 2023         | 3.00%                     |
| 2024         | 3.00%                     |
| 2025         | 2.00%                     |
| 2026         | 2.00%                     |
| 2027         | 1.00%                     |
| 2028         | 1.00%                     |
| 2029 and out | 0.00%                     |

(2) Giả thiết về tình trạng có sẵn Khoản Bảo Đảm Quỹ Học Đường Thường Trục cho mỗi đợt phát hành các nghĩa vụ nợ được đề xuất.

(3) Mức lãi suất giả định của của các nghĩa vụ nợ sẽ được phép phát hành: 3.00%.

(4) Giả thiết ba lần phát hành trái phiếu có giá trị như nhau vào ngày 1 tháng Tám, 2021, 2022 và 2023.

(5) Giả thiết thời hạn 30 năm với tất cả 3 đợt phát hành trái phiếu.

(6) Nếu các giả thiết ở trên là đúng, Học Khu dự kiến sẽ không cần tăng mức thuế suất để trả nợ cho các trái phiếu được phát hành chiếu theo Kế Hoạch Đề Nghị C. Do đó, ước tính mức tăng thuế hàng năm tối đa áp dụng cho một cư gia nơi chủ sở hữu cư ngụ để hoàn trả các nghĩa vụ trả nợ này, nếu được phê chuẩn, dự kiến sẽ là \$0.00. Tuy nhiên, bất kể khi nào Học Khu phát hành các nghĩa vụ nợ đều sẽ phải áp dụng và thu thêm các loại thuế bất động sản để trả tiền nợ cho các nghĩa vụ nợ đó. Do đó, Mục 45.003, Bộ Luật Giáo Dục Texas quy định phải nêu rõ câu sau đây trên lá phiếu cho tất cả các kế hoạch đề nghị trái phiếu của khu học chánh: "ĐÂY LÀ MỨC TĂNG THUẾ BẤT ĐỘNG SẢN", bất kể dự kiến tác động lên mức thuế ra sao.

(7) Giả thiết kế hoạch trả góp (i) các nghĩa vụ nợ chưa trả của Học Khu và (ii) các nghĩa vụ nợ được đề xuất trong Kế Hoạch Đề Nghị C dự kiến tiến hành 3 lần phát hành trái phiếu có giá trị như nhau trong các năm 2021, 2022 và 2023:



## TÀI LIỆU THÔNG TIN HƯỚNG DẪN CỬ TRI

### KẾ HOẠCH ĐỀ NGHỊ D

- THUẬN ) BAN QUẢN TRỊ (“BAN QUẢN TRỊ”) CỦA KHU HỌC CHÁNH ĐỘC  
 ) LẬP KATY (“HỌC KHU”) CÓ ĐƯỢC PHÉP PHÁT HÀNH CÁC TRÁI  
 ) PHIẾU CỦA HỌC KHU, THEO MỘT HOẶC NHIỀU ĐỢT HOẶC KỶ  
 ) PHÁT HÀNH, VỚI SỐ TIỀN \$11,260,000 ĐỂ THIẾT KẾ, XÂY DỰNG,  
 ) MUA LẠI, KHÔI PHỤC, TU BỒ, MỞ RỘNG, CẢI TIẾN, TRANG BỊ,  
 ) SỬA CHỮA, VÀ THAY THẾ CÁC CƠ SỞ VẬT CHẤT SẢN VẬN ĐỘNG  
 ) THỂ THAO TRONG HỌC KHU, BAO GỒM NHUNG KHÔNG GIỚI  
 ) HẠN VỚI CÔNG VIỆC SỬA CHỮA VÀ LÁT LẠI MẶT ĐƯỜNG CHẠY,  
 ) CHIẾU SÁNG, NÓC NHÀ VÀ KHU VỰC KHÁN ĐÀI KHÔNG MÁI  
 ) CHE, CÁC TRÁI PHIẾU ĐÓ SẼ ĐÁO HẠN, CHỊU LÃI SUẤT VÀ SẼ  
 ) ĐƯỢC PHÁT HÀNH VÀ BÁN THEO LUẬT HIỆN HÀNH VÀO THỜI  
 ) ĐIỂM PHÁT HÀNH; VÀ BAN QUẢN TRỊ CÓ ĐƯỢC PHÉP ÁP DỤNG  
 ) VÀ CAM KẾT SỬ DỤNG, VÀ CHO ĐỊNH THUẾ VÀ THU CÁC LOẠI  
 ) THUẾ GIÁ TRỊ TÀI SẢN HÀNG NĂM ĐỐI VỚI TẤT CẢ CÁC BẤT  
 ) ĐỘNG SẢN PHẢI ĐÓNG THUẾ TRONG HỌC KHU Ở MỨC THỎA  
 ) ĐÁNG, MÀ KHÔNG GIỚI HẠN VỀ MỨC THUẾ HAY SỐ TIỀN THUẾ,  
 ) ĐỂ TRẢ TIỀN GỐC VÀ LÃI CỦA CÁC TRÁI PHIẾU NÀY, VÀ CHI PHÍ  
 ) CỦA BẤT KỶ HỢP ĐỒNG TÍN DỤNG NÀO (BAO GỒM CẢ CÁC HỢP  
 ) ĐỒNG TÍN DỤNG ĐÃ KÝ HOẶC ĐƯỢC PHÉP DỰ KIẾN TRƯỚC,  
 ) LIÊN QUAN ĐẾN CÁC TRÁI PHIẾU NÀY), TẤT CẢ NHƯ ĐƯỢC HIỆN  
 ) PHÁP VÀ LUẬT PHÁP TIỂU BANG TEXAS VÀ HỢP CHỨNG QUỐC  
 ) HOA KỶ CHO PHÉP HAY KHÔNG?

|   |   |
|---|---|
| 1. Số tiền gốc của các nghĩa vụ nợ sẽ được phép phát hành   | \$11,260,000  |
| 2. Số tiền lãi ước tính của các nghĩa vụ nợ sẽ được phép phát hành  | 6,289,646   |
| 3. Số tiền gốc và lãi kết hợp ước tính cần phải trả đúng hạn và toàn bộ cho các nghĩa vụ nợ sẽ được phát hành   | 17,549,646  |
| 4. Số tiền gốc của tất cả các nghĩa vụ nợ chưa trả của Học Khu*   | 1,888,706,959                                       |
| 5. Ước tính số tiền lãi còn lại của tất cả các nghĩa vụ nợ chưa trả của Học Khu*  | 1,095,003,240                                       |
| 6. Số tiền gốc và lãi kết hợp ước tính cần phải trả đúng hạn và toàn bộ cho tất cả các nghĩa vụ nợ chưa trả của Học Khu*  | 2,983,710,199                                       |
| 7. Ước tính mức tăng thuế hàng năm tối đa thực tế sẽ được áp dụng đối với một cư gia nơi chủ sở hữu cư ngụ trong Học Khu có giá trị được định giá là \$100,000 để hoàn trả các nghĩa vụ nợ sẽ được phép phát hành, nếu được phê chuẩn, dựa trên các giả thiết do cơ quan quản lý của Học Khu đưa ra | \$0.00  |
| 8. Các thông tin khác mà Học Khu xem xét liên quan hoặc cần thiết để giải thích các thông tin cung cấp trước đó   | Tìm đọc các giải thiết chính được liệt kê dưới đây. |

\* Tính đến ngày thông qua Lệnh Tổ Chức Cuộc Bầu Cử Trái Phiếu này của Học Khu.

**Các giả thiết chính cho nội dung trình bày ở trên:**

(1) Giả thiết các thay đổi của giá trị được định giá tương lai trong phạm vi Học Khu như sau:

| Fiscal Year  | Projected Tax Base Growth |
|--------------|---------------------------|
| 2022         | 2.00%                     |
| 2023         | 3.00%                     |
| 2024         | 3.00%                     |
| 2025         | 2.00%                     |
| 2026         | 2.00%                     |
| 2027         | 1.00%                     |
| 2028         | 1.00%                     |
| 2029 and out | 0.00%                     |

(2) Giả thiết về tình trạng có sẵn Khoản Bảo Đảm Quỹ Học Đường Thường Trục cho mỗi đợt phát hành các nghĩa vụ nợ được đề xuất.

(3) Mức lãi suất giả định của của các nghĩa vụ nợ sẽ được phép phát hành: 3.00%.

(4) Giả thiết ba lần phát hành trái phiếu có giá trị như nhau vào ngày 1 tháng Tám, 2021, 2022 và 2023.

(5) Giả thiết thời hạn 30 năm với tất cả 3 đợt phát hành trái phiếu.

(6) Nếu các giả thiết ở trên là đúng, Học Khu dự kiến sẽ không cần tăng mức thuế suất để trả nợ cho các trái phiếu được phát hành chiếu theo Kế Hoạch Đề Nghị D. Do đó, ước tính mức tăng thuế hàng năm tối đa áp dụng cho một cư gia nơi chủ sở hữu cư ngụ để hoàn trả các nghĩa vụ trả nợ này, nếu được phê chuẩn, dự kiến sẽ là \$0.00. Tuy nhiên, bất kể khi nào Học Khu phát hành các nghĩa vụ nợ đều sẽ phải áp dụng và thu thêm các loại thuế bất động sản để trả tiền nợ cho các nghĩa vụ nợ đó. Do đó, Mục 45.003, Bộ Luật Giáo Dục Texas quy định phải nêu rõ câu sau đây trên lá phiếu cho tất cả các kế hoạch đề nghị trái phiếu của khu học chánh: "ĐÂY LÀ MỨC TĂNG THUẾ BẤT ĐỘNG SẢN", bất kể dự kiến tác động lên mức thuế ra sao.

(7) Giả thiết kế hoạch trả góp (i) các nghĩa vụ nợ chưa trả của Học Khu và (ii) các nghĩa vụ nợ được đề xuất trong Kế Hoạch Đề Nghị D dự kiến tiến hành 3 lần phát hành trái phiếu có giá trị như nhau trong các năm 2021, 2022 và 2023:



